

Veillez noter qu'il y a lieu d'ajouter les points suivants à l'ordre du jour du Conseil communal du 27 mars 2025, à 20:00.

Gelieve volgende punten toe te voegen aan de agenda van de Gemeenteraad van 27 maart 2025, om 20:00.

Veillez agréer, Madame, Monsieur, l'assurance de notre considération distinguée.
Met de meeste hoogachting.

Saint-Gilles, le 26 mars 2025
Sint-Gillis, 26 maart 2025

Par ordonnance
In opdracht

Le Secrétaire communal f.f.,
De w.d. Gemeentesecretaris,

Le Bourgmestre-Président,
De Burgemeester-Voorzitter,

Stéphanie BOSMANS

Jean SPINETTE

CONSEIL DU 27 MARS 2025
GEMEENTERAAD VAN 27 MAART 2025

[ORDRE DU JOUR COMPLÉMENTAIRE](#)
[AANVULLENDE AGENDA](#)

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

Assemblées - Vergaderingen

27.03.2025/A/0001 Procès-verbal de la séance du Conseil communal du 27 février 2025. Approbation.

Proces-verbaal van de Gemeenteraadszitting van 27 februari 2025. Goedkeuring.

27.03.2025/A/0002 Démission et remplacement d'une conseillère communale (Isabelle Pinzauti Babrzyński). Vérification des pouvoirs, prestation de serment et installation de son suppléant en qualité de Conseiller communal (Sanchou Kiansumba).

Ontslag en vervanging van een Gemeenteraadslid (Isabelle Pinzauti Babrzyński .
Onderzoek van de geloofsbrieven, eedaflegging en installatie van haar opvolger in de hoedanigheid van Gemeenteraadslid (Sanchou Kiansumba)

- 27.03.2025/A/0003 Conseil Communal. Présidence et suppléance. Application de l'article 8 bis de la nouvelle loi communale. Election
- Gemeenteraad. Voorzitterschap en vervanging. Toepassing van artikel 8 bis van de nieuwe gemeentewet. Verkiezing
- 27.03.2025/A/0004 Port de Bruxelles. Assemblée générale d'avril 2025 . Désignation d'un représentant de la commune.
- Haven van Brussel. Algemene vergadering van april 2025. Benoeming van een vertegenwoordiger van de gemeente.
- 27.03.2025/A/0005 Services communaux. Marchés publics lancés par le Collège des Bourgmestre et Échevins en vertu des articles 234 §§2,3, 234 bis de la Nouvelle loi communale. Informations.
- Gemeentelijke diensten. Overheidsopdrachten opgestart door het College van Burgemeester en Schepenen krachtens artikelen 234 §§2,3, 234 bis van de Nieuwe Gemeentewet. Kennisgevingen.

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE - STRATEGISCHE ONTWIKKELING

Prévention - Preventie

- 27.03.2025/A/0006 Convention de partenariat entre Younited Belgium ASBL, DUNE ASBL et la commune de Saint-Gilles. Approbation.
- Partnerschapsovereenkomst tussen Younited Belgium vzw, DUNE vzw en de gemeente Sint-Gillis. Goedkeuring.
- 27.03.2025/A/0007 Plan Stratégique de Sécurité et de Prévention fédéral 2025: modification. Approbation.
- Federaal Strategisch Veiligheids- en Preventieplan 2025: wijziging. Goedkeuring.
- 27.03.2025/A/0008 Prévention - Mise en œuvre de projets de « mobilité durable ». Volet mobilité scolaire active: 4 rues scolaires: avenant à la convention initiale. Approbation.
- Preventie - Uitvoering van projecten rond « duurzame mobiliteit ». Luik actieve schoolmobiliteit: 4 schoolstraten : aanhangsel bij de initiële overeenkomst. Goedkeuring.

AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE - RUIMTELIJKE ORDERING

Espace public (voiries, espaces verts, propreté publique) - Openbare ruimtes (wegen, groene ruimtes, netheid)

27.03.2025/A/0009 Projet n°2025/009. Espace public. Urgence impérieuse sur base des articles 234 et 249 de la N.L.C. Marché de travaux : réparation de la fontaine ludique place Bethléem par l'entreprise Fountain Factory Pc Projects à 3570 Alken. Délibération du Collège du 13 mars 2025 portant décision de conclure une procédure d'urgence. Inscription du crédit de 11.407,74 EUR aux articles de dépense 421/735-60 et de recette 060/995-51 du budget extraordinaire 2025. Approbation.

Project nr 2025/009. Openbare Ruimte. Dringende noodzakelijkheid op basis van de artikelen 234 en 249 van de N.G.W. Opdracht voor werken : reparatie van de speelfontein op het Bethleemplein door de firma Fountain Factory Pc Projects te 3570 Alken. Beslissing van het College van 13 maart 2025 betreffende het besluit om een dringende procedure af te sluiten. Inschrijving van het krediet van 11.407,74 EUR aan de artikelen van uitgaven 421/735-60 en ontvangsten 060/995-51 van de buitengewone begroting 2025. Goedkeuring.

LOGEMENT, AFFAIRES SOCIALES, SANTÉ, SPORT ET PETITE ENFANCE - HUISVESTING, SOCIALE ZAKEN, GEZONDHEID, SPORT EN JONGE KIND

Régie Foncière - Regie voor grondbeleid

27.03.2025/A/0010 Régie foncière - Convention d'occupation des locaux communaux sis rue Emile Feron 8 - asbl Ensemble pour 1060 -Approbation

Grondregie - Gemeentelijke ruimtes gelegen Emile Feron straat n°8
Bezettingsovereenkomst - Ensemble pour 1060 vzw - Goedkeuring

REVITALISATION URBAINE - STEDELIJKE REVITALISATIE

Service rénovation urbaine - Stadsvernieuwing dienst

27.03.2025/A/0011 Rénovation Urbaine - Contrat de quartier durable "Midi" - Axe socio-économique - Fiche 5.3 - projets artistiques et culturels – Approbation des nouvelles conventions.

Stadsvernieuwing - Duurzaam wijkcontract "Zuid" - Sociaal-economische prioriteit - Fiche 5.3 - artistieke en culturele projecten. Goedkeuring van de nieuwe overeenkomsten.

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

Simplification administrative - Administratieve vereenvoudiging

27.03.2025/A/0012 WE PULSE - convention de mandat

WE PULSE - mandaatovereenkomst

27.03.2025/A/0013 We Pulse - avenant au contrat faîtier

We Pulse - aanhangsel koepelovereenkomst

AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE - RUIMTELIJKE ORDENING

Développement économique - Economische ontwikkeling

27.03.2025/A/0014 Contrat de concession dans le cadre de la concession de services relative à la gestion et organisation du marché du midi. Approbation

Concessieovereenkomst in het kader van de dienstenconcessie met betrekking tot het beheer en de organisatie van de Zuidmarkt. Goedkeuring.

ENSEIGNEMENT, CULTURE ET EGALITÉ DES CHANCES - ONDERWIJS, CULTUUR EN GELIJKE KANSEN

Enseignement - Onderwijs

27.03.2025/A/0015 Commission communale de l'accueil. Élection des membres de la composante n°1.Membre effectif 1.Proposition.

Gemeentelijke opvangcommissie. Verkiezing van de leden van component nr. 1.Effectief lid 1.Voorstel.

27.03.2025/A/0016 Commission communale de l'accueil. Élection des membres de la composante n°1.Membre effectif 2.Proposition.

Gemeentelijke opvangcommissie. Verkiezing van de leden van component nr. 1.Effectief lid 2.Voorstel.

27.03.2025/A/0017 Commission communale de l'accueil. Élection des membres de la composante n°1.Membre suppléant 1.Proposition.

Gemeentelijke opvangcommissie. Verkiezing van de leden van component nr. 1.Plaatsvervangend lid 1.Voorstel.

27.03.2025/A/0018 Commission communale de l'accueil. Élection des membres de la composante n°1.Membre suppléant 2.Proposition.

Gemeentelijke opvangcommissie. Verkiezing van de leden van component nr. 1.Plaatsvervangend lid 2.Voorstel.

PROPRIÉTÉS COMMUNALES ET PATRIMOINE - GEMEENTELIJKE EIGENDOMMEN EN ERFGOED

Propriétés communales - Gemeentelijke eigendommen

27.03.2025/A/0019 Projet 2025/007. Stade Marien. Travaux urgents de stabilisation de la tribune Est des suites de circonstances imprévisibles et impérieuses. Articles 249§1 al. 2 et 234§2 de la Nouvelle Loi communale. Prise d'acte de la délibération du Collège du 27 février 2025 et admission de la dépense. Exercice 2025. Service extraordinaire. Article de dépense : 7644/724-60/ /43. Article de recette : 060/995-51/ /42.

Project 2025/007. Marien Stadion. Dringende stabilisatiewerkzaamheden aan de oostelijke tribune als gevolg van onvoorziene en dringende omstandigheden. Artikel 249§1 al. 2 en 234§2 van de Nieuwe Gemeentewet. Akteneming van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 27 februari 2025 en instemming met de uitgave. Begrotingsjaar 2025. Buitengewone dienst. Uitgavenartikel: 7644/724-60/ /43. Ontvangstartikel: 060/995-51/ /42.

27.03.2025/A/0020 Projet d'investissement 2025/006. École les 4 Saisons. Remplacement du ventilateur de l'aérotherme DHV-6 des suite aux travaux de réparation des aérothermes de l'école 4 Saisons en raison de circonstances impérieuses et imprévues. Application des articles 249§1 alinéa 2 et 234 § 2 de la Nouvelle Loi communale. Budget extraordinaire 2025. Prise d'acte de la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 20 février 2025 et admission de la dépense. Article dépense 722/724-60. Article recette : 060/995-51/ - /42.

Investeringsproject 2025/006. School "Les 4 Saisons". Vervangingswerken van de ventilator van de luchtverwarmer DHV-6 ten gevolge van de herstellingswerken van de luchtverwarmers van de school "Les 4 Saisons" wegens onvoorziene en dringende omstandigheden. Toepassing van de artikels 249§1 alinéa 2 en 234 § 2 van de Nieuwe Gemeentewet. Buitengewone begroting 2025. Akteneming van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 februari 2025 en instemming met de uitgave. Uitgavenartikel 722/724-60. Ontvangstartikel 060/995-51/ - /42.

27.03.2025/A/0021 Projet d'investissement 2025/005. Ecole Peter Pan. Travaux urgents de câblage, de réparation et de remise en service de l'alarme anti intrusion. Application des articles 249§1 alinéa 2 et 234 § 2 de la Nouvelle Loi communale. Budget extraordinaire 2025. Prise d'acte de la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 20 février 2025 et admission de la dépense. Article dépense 722/724-60/ - /43. Article recette : 060/995-51/ - /42.

Investeringsproject 2025/005. School Peter Pan. Dringende kabelwerkzaamheden, reparaties en herinbedrijfstelling van het anti-inbraak alarm. Toepassing van artikels 249 §1 lid 2 en 234§2 van de Nieuwe Gemeentewet. Buitengewone begroting 2025. Akteneming van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 februari 2025 en instemming met de uitgave. Uitgavenartikel 722/724-60/ - /43. Ontvangstsartikel 060/995-51/ - /42.

27.03.2025/A/0022 Projet d'investissement 2025/008. Crèche Marie Janson. Remplacement de la chaudière en raison de circonstances impérieuses et imprévues. Application des

articles 249§1 alinéa 2 et 234 § 2 de la Nouvelle Loi communale. Budget extraordinaire 2025. Prise d'acte de la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 13 mars 2025 et admission de la dépense. Article dépense 844/724-60/ - /43. Article recette : 060/995-51/ - /42.

Investeringsproject 2025/008. Kinderdagverblijf Marie Janson. Ketelvervanging wegens onvoorziene en dringende omstandigheden. Toepassing van artikels 249 §1 lid 2 en 234§2 van de Nieuwe Gemeentewet. Buitengewone begroting 2025. Akteneming van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 13 maart 2025 en instemming met de uitgave. Uitgavenartikel 844/724-60/ - /43. Ontvangstsartikel 060/995-51/ - /42.

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

Affaires Néerlandophones - Nederlandstalige aangelegenheden

27.03.2025/A/0023 Affaires néerlandophones. Politique culturelle locale (néerlandophone) et Brede School. Convention entre la Commune de Saint-Gilles et l'asbl Leon. Approbation.

Nederlandstalige aangelegenheden. Lokaal cultuurbeleid en Brede schoolbeleid. Overeenkomst tussen het gemeentebestuur Sint-Gillis en Leon vzw. Goedkeuring.

Assemblées - Vergaderingen

27.03.2025/A/0024 Motion réaffirmant les engagements de la commune de St-Gilles en faveur de l'action pour le climat déposée par les groupes Ecolo-Groen et LB

(Complémentaire)

Motie ter bevestiging van de verbintenissen van de gemeente Sint-Gillis ten gunste van klimaatactie ingediend door de fracties Ecolo-Groen en LB *(Aanvullend)*

27.03.2025/A/0025 Interpellations et questions orales présentées par les Conseillers communaux (Article 84 bis de la Nouvelle loi communale). *(Complémentaire)*

Interpellaties en mondelinge vragen voorgesteld door de Gemeenteraadsleden (Artikel 84 bis van de Nieuwe Gemeentewet) *(Aanvullend)*