

Veuillez noter qu'il y a lieu d'ajouter les points suivants à l'ordre du jour du Conseil communal du 26 juin 2025, à 20:00.

Gelieve volgende punten toe te voegen aan de agenda van de Gemeenteraad van 26 juni 2025, om 20:00.

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'assurance de notre considération distinguée.
Met de meeste hoogachting.

Saint-Gilles, le 25 juin 2025
Sint-Gillis, 25 juni 2025

Par ordonnance
In opdracht

Le Secrétaire communal f.f.,
De w.d. Gemeentesecretaris,

La Conseillère-Présidente,
De Gemeenteraadslid-Voorzitster,

Stéphanie BOSMANS

Lesia RADELICKI

CONSEIL DU 26 JUIN 2025 GEMEENTERAAD VAN 26 JUNI 2025

ORDRE DU JOUR COMPLÉMENTAIRE AANVULLENDE AGENDA

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

Assemblées - Vergaderingen

- | | |
|-------------------|---|
| 26.06.2025/A/0001 | Interpellation citoyenne déposée par Monsieur Robert DERISSEN concernant la fermeture des librairies saint-gilloises à 21h.

Burgerlijke interpellatie ingediend door de Heer Robert DERISSEN betreffende de sluiting van de Sint-Gillisboekhandels om 21 uur. |
| 26.06.2025/A/0002 | Interpellation citoyenne déposée par Monsieur Lapo Bettarini relative aux relations entre la commune de Saint-Gilles et le gouvernement de l'Etat d'Israël. <i>(Complémentaire)</i>

Burgerinterpellatie ingediend door de Heer Lapo Bettarini met betrekking tot de relaties tussen de gemeente Sint-Gillis en de regering van de Staat Israël <i>(Aanvullend)</i> |
| 26.06.2025/A/0003 | Procès-verbal de la séance du Conseil communal du 5 juin 2025. Approbation.

Proces-verbaal van de Gemeenteraadszitting van 5 juni 2025. Goedkeuring. |
| 26.06.2025/A/0004 | Services communaux. Marchés publics lancés par le Collège des Bourgmestre et Échevins en vertu des articles 234 §§2,3, 234 bis de la Nouvelle loi communale. Informations.

Gemeentelijke diensten. Overheidsopdrachten opgestart door het College van Burgemeester en |

Service juridique - Juridische dienst

- 26.06.2025/A/0005 Convention avec la SRL Royale Union Saint-Gilloise (RUSG) pour l'occupation du stade Marien
- Overeenkomst met de SRL Royale Union Saint-Gilloise (RUSG) voor de bezetting van het Marien Stadion
- 26.06.2025/A/0006 Site du BARCA - Projet d'Emphytéose - désignation de l'emphytéote et conditions
- BARCA Locatie - ontwerp van erfpacht - aanwijzing van de erfpachter en voorwaarden

PERSONNEL ET GRH - PERSONEEL EN HRM

RH - RH

- 26.06.2025/A/0007 GRH. Occupation de travailleurs contractuels subventionnés dans le cadre du Plan Cigogne. Crèche ECAM. Convention ACS 00173.
- HRM. Tewerkstelling van gesubsidieerde contractuele werknemers in het kader van het Plan Cigogne. Kinderdagverblijf ECAM. Overeenkomst GECO 00173.

LOGEMENT, AFFAIRES SOCIALES, SANTÉ, SPORT ET PETITE ENFANCE - HUISVESTING, SOCIALE ZAKEN, GEZONDHEID, SPORT EN JONGE KIND

Régie Foncière - Regie voor grondbeleid

- 26.06.2025/A/0008 Régie foncière. Marché de travaux. Travaux urgents de remplacement d'une chaudière individuelle dans un immeuble sis rue Fernand Bernier, 38. Application des articles 249§1 alinéa 2 et 234 § 2 de la Nouvelle Loi communale. Budget extraordinaire 2025 – CSC 2025-015. Prise d'acte de la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 05 juin 2025 et admission de la dépense. Article 992/2431-01
- Regie voor grondbeleid. Opdracht voor werken. Dringende vervangingswerkzaamheden van een individuele verwarmingsketel in een gebouw gelegen Fernand Bernierstraat, 38. Toepassing van artikels 249 §1 lid. 2 en 234 §2 van de Nieuwe Gemeentewet. Buitengewone begroting 2025 - Bestek 2025-015. Kennisname van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 05 juni 2025 en goedkeuring van de uitgaven. Artikel 992/2431-01
- 26.06.2025/A/0009 Régie foncière. Marché de travaux. Travaux urgents de remplacement d'une chaudière individuelle dans un immeuble sis rue Théodore Verhaegen, 59. Application des articles 249§1 alinéa 2 et 234 § 2 de la Nouvelle Loi communale. Budget extraordinaire 2025 – CSC 2025-015. Prise d'acte de la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 05 juin 2025 et admission de la dépense. Article 992/2431-01
- Regie voor grondbeleid. Opdracht voor werken. Dringende vervangingswerkzaamheden van een individuele verwarmingsketel in een gebouw gelegen Theodore Verhaegenstraat, 59. Toepassing van artikels 249 §1 lid. 2 en 234 §2 van de Nieuwe Gemeentewet. Buitengewone begroting 2025 - Bestek 2025-015. Kennisname van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 05 juni 2025 en goedkeuring van de uitgaven. Artikel 992/2431-01
- 26.06.2025/A/0010 Régie foncière. Marché de travaux. Travaux urgents de remplacement d'une chaudière individuelle dans un immeuble sis rue du Fort 11. Application des articles 249§1 alinéa 2 et 234 § 2 de la Nouvelle Loi communale. Budget extraordinaire 2025 – CSC 2025-015. Prise d'acte de la

Regie voor grondbeleid. Opdracht voor werken. Dringende vervangingswerkzaamheden van een individuele verwarmingsketel in een gebouw gelegen Fortstraat, 11. Toepassing van artikels 249 §1 lid. 2 en 234 §2 van de Nieuwe Gemeentewet. Buitengewone begroting 2025 - Bestek 2025-015. Kennisname van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 juni 2025 en goedkeuring van de uitgaven. Artikel 992/2431-01

AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE - RUIMTELIJKE ORDENING

Espace public (voiries, espaces verts, propreté publique) - Openbare ruimtes (wegen, groene ruimtes, netheid)

26.06.2025/A/0011 Propreté publique. 2025_ORDI_110_AT. Marché public de services. Élimination de déchets divers par un centre de tri - Procédure de passation et conditions du marché - Marché à passer via la procédure ouverte conformément à l'article 36 de la loi du 17 juin 2016 - Montant estimé : 1.051.744,00 EUR HTVA soit 1.272.610,24 EUR (21%) TVA comprise pour 24 mois à engager à l'article dépense : 876/124-06 - /45. Budgets ordinaires 2025 à 2026 - Approbation.

Openbare Netheid. 2025_ORDI_110_AT. Overheidsopdracht voor diensten. Afvalverwijdering door een sorteercentrum. Gunningprocedure en opdrachtvoorwaarden. Openbare procedure artikel 36 van de wet van 17 juni 2016 - Geraamd bedrag : 1.051.744,00 EUR excl. BTW, d.w.z. 1.272.610,24 EUR (21%) incl. BTW gedurende 24 maanden te betalen voor uitgavenposten waarvan de economische codes zijn: 876/124-06 - /45. Gewone begrotingen 2025 tot 2026 - Goedkeuring.

LOGEMENT, AFFAIRES SOCIALES, SANTÉ, SPORT ET PETITE ENFANCE - HUISVESTING, SOCIALE ZAKEN, GEZONDHEID, SPORT EN JONGE KIND

Affaires sociales - Sociale Zaken

26.06.2025/A/0012 Affaires Sociales. Convention sociale 2025 avec l'asbl article 27. Approbation

Sociale Zaken. Sociaal Akkoord 2025 met vzw artikel 27. Goedkeuring

Petite enfance - Jonge kind

26.06.2025/A/0013 Petite enfance - Convention de collaboration avec l'Asbl "Maison des enfants" - Approbation

Klein kind - Samenwerkingsovereenkomst met vzw "Maison des enfants" - Goedkeuring

26.06.2025/A/0014 Petite enfance - Convention de collaboration avec l'Asbl "Réseau des mini-crèches" - Approbation

Klein kind - Samenwerkingsovereenkomst met vzw "Réseau des mini-crèches" - Goedkeuring

AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE - RUIMTELIJKE ORDENING

Propreté publique - Openbare netheid

26.06.2025/A/0015 Propreté Publique. Convention entre la Commune de Saint-Gilles et Fost Plus – Prêt gratuit d'îlots de tri pour les événements organisés en espace public.

Openbare Netheid. Overeenkomst tussen de gemeente Sint-Gillis en Fost Plus – Gratis terbeschikkingstelling van sorteilandten voor evenementen in de openbare ruimte.

FINANCES - FINANCIËN

Comptabilité - Boekhoudkundig

- 26.06.2025/A/0016 Finances. Budget de l'exercice 2024 - Modifications 98 et 99. Ajustements des crédits de l'exercice - Clôture au 31.12.2024
- Financiën. Begroting van het dienstjaar 2024 - Wijzigingen 98 en 99. Aanpassingen van de kredieten van het dienstjaar - Afsluiting op 31.12.2024
- 26.06.2025/A/0017 Finances – Comptes annuels de l'exercice 2024 – Compte budgétaire, compte de résultats, bilan et rapport de synthèse
- Financiën – Jaarrekeningen van het dienstjaar 2024 – Begrotingsrekening, resultatenrekening, balans en syntheseverslagen

Tutelle financière sur les hôpitaux, le CPAS et les zones de police - Financieel toezicht op de ziekenhuizen, het OCMW en de politiezones

- 26.06.2025/A/0018 CPAS - Budget 2025
- OCMW - Begroting 2025
- 26.06.2025/A/0019 CPAS - Plan triennal 2025 - 2027
- OCMW - Driejaarlijks plan 2025 - 2027

Gestion budgétaire - Budgetbeheer

- 26.06.2025/A/0020 Finances. Budget de l'exercice 2025 - Arrêt
- Financiën. Begroting van het dienstjaar 2025 - Goedkeuring.
- 26.06.2025/A/0021 Finances. Plan de gestion 2025-2027. Arrêt.
- Financiën. Beheersplan 2025-2027. Goedkeuring.
- 26.06.2025/A/0022 [Objet ne figurant pas à l'ordre du jour. Déclaration de l'urgence \(article 97 § 1er de la NLC\). Convention du 10 décembre 1998 entre le Fonds Régional Bruxellois de Refinancement des Trésoreries Communales \(FRBRTC\), le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, le Collège réuni, la Commune et le CPAS de Saint-Gilles. Avenant n° 10. \(Complémentaire\)](#)
- [Voorwerp dat niet op de agenda staat. Verklaring van dringendheid. \(artikel 97 § 1 van het NGW\). Overeenkomst van 10 december 1998 tussen het Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de Gemeentelijke Thesaurieën \(BGHGT\), de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, het Verenigd College, de Gemeente en het OCMW van Sint-Gillis – Aanhangsel nr 10. \(Aanvullend\)](#)
- 26.06.2025/A/0023 [Convention du 10 décembre 1998 entre le Fonds Régional Bruxellois de Refinancement des Trésoreries Communales \(FRBRTC\), le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, le Collège réuni, la Commune et le CPAS de Saint-Gilles. Avenant n° 10. \(Complémentaire\)](#)
- [Overeenkomst van 10 december 1998 tussen het Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van](#)

LOGEMENT, AFFAIRES SOCIALES, SANTÉ, SPORT ET PETITE ENFANCE - HUISVESTING, SOCIALE ZAKEN, GEZONDHEID, SPORT EN JONGE KIND

Régie Foncière - Regie voor grondbeleid

26.06.2025/A/0024 Régie foncière. Budget 2025

Regie voor grondbeleid. Begroting 2025

REVITALISATION URBAINE - STEDELIJKE REVITALISATIE

Service rénovation urbaine - Stadsvernieuwing dienst

26.06.2025/A/0025 Politique de soutien - Avril à juin 2025 - Convention.

Ondersteuningsbeleid - April tot juni 2025 - Overeenkomst.

26.06.2025/A/0026 Projet 2025/154- Service Revitalisation Urbaine_ Marché public de travaux n° 2025_EXTRA_22_CQ relatif à "l'adaptations ponctuelles des espaces publics du square Jacques Franck et ses alentours" (Contrat de quartier durable Midi - Projet 3.1.). Procédure Ouverte conformément à l'article 36 §1er de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics - Budget extraordinaire : 2025 Montant des travaux estimé à 935.504,04 EUR TTC - Dépenses à engager à l'article 9306/735-60/ - /46

Project 2025/154- Dienst Stadsvernieuwing_ Overheidsopdracht voor werken nr. 2025_EXTRA_22_CQ betreffende "specifieke aanpassingen aan de openbare ruimten op en rond het Jacques Franckplein" (Contract Midi Sustainable Neighbourhood - Project 3.1.). Openbare procedure overeenkomstig artikel 36 §1 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten - Buitengewone begroting: 2025 Bedrag van de werken geraamd op 935.504,04 EUR inclusief btw - Uitgaven vast te leggen op artikel 9306/735-60/ - /46

26.06.2025/A/0027 Rénovation Urbaine - Contrat de quartier durable " Midi " - Axe Socio-économique - Fiche programme n°5.6. Règlement communal concernant l'octroi d'une prime pour l'isolation du bâti dans le périmètre du Contrat de quartier durable « Midi » à Saint-Gilles.

Stadvernieuwing - Duurzaam wijkcontract Zuid - Fiche 5.6 : Gemeentelijk reglement houdende de toekenning van een premie voor isolatie in gebouwen binnen de perimenter van het Duurzaam Wijkcontract "Zuid" in Sint-Gillis.

PROPRIÉTÉS COMMUNALES ET PATRIMOINE - GEMEENTELIJKE EIGENDOMMEN EN ERFGOED

Bien-être animal - Dierenwelzijn

26.06.2025/A/0028 Primes à la stérilisation des chats domestiques - modifications du règlement.

Sterilisatiepremies voor huiskatten - wijzigingen van het reglement.

ENSEIGNEMENT, CULTURE ET EGALITÉ DES CHANCES - ONDERWIJS, CULTUUR EN GELIJKE KANSEN

Enseignement - Onderwijs

- 26.06.2025/A/0029 Objet ne figurant pas à l'ordre du jour. Déclaration de l'urgence (article 97 § 1er de la NLC).Enseignement. Enseignement secondaire. Lycée intégral Roger Lallemand. Projet d'établissement. Modification. *(Complémentaire)*
- Voorwerp dat niet op de agenda staat. Verklaring van dringendheid. (artikel 97 § 1 van het NGW). Onderwijs. Algemeen secundair onderwijs. Lycée Intégral Roger Lallemand. Schoolproject. Wijziging. *(Aanvullend)*
- 26.06.2025/A/0030 Enseignement. Enseignement secondaire. Lycée intégral Roger Lallemand. Projet d'établissement. Modification. *(Complémentaire)*
- Onderwijs. Algemeen secundair onderwijs. Lycée Intégral Roger Lallemand. Schoolproject. Wijziging. *(Aanvullend)*
- 26.06.2025/A/0031 Enseignement fondamental ordinaire. Règlement d'ordre intérieur commun à toutes les écoles communales et règlements d'ordre intérieur complémentaires. Modifications.
- Gewoon Basis Onderwijs. Gemeenschappelijk Huishoudelijk reglement voor alle gemeentelijke scholen en aanvullende huishoudelijke reglementen. Wijzigingen.
- 26.06.2025/A/0032 Enseignement fondamental spécialisé. Ecole du Parvis. Règlement d'ordre intérieur. Adoption.
- Gespecialiseerd basisonderwijs. School "Parvis". Huishoudelijk reglement. Goedkeuring.
- 26.06.2025/A/0033 Enseignement. Fondamental, secondaire et pôle territorial. Convention subvention. Erasmus +
- Onderwijs. Basis- en middelbaar onderwijs en territoriale cluster. Subsidieovereenkomst. Erasmus + programma.
- 26.06.2025/A/0034 Enseignement. Personnel subventionné technique du CPMS. Règlement de travail. Modification.
- Onderwijs. Gesubsidieerd technisch personeel van het PMS-Centrum. Arbeidsreglement. Wijziging.

PROPRIÉTÉS COMMUNALES ET PATRIMOINE - GEMEENTELIJKE EIGENDOMMEN EN ERFGOED

Propriétés communales - Gemeentelijke eigendommen

- 26.06.2025/A/0035 Projet d'investissement 2025/058. Ecole J.-J. Michel. Accord-cadre ayant pour objet la restauration de l'école. Procédure de passation : procédure concurrentielle avec négociation. Cahier spécial des charges n°2025_EXTRA_25_PCP. Approbation de l'accord-cadre, du choix de la procédure de passation et des conditions de l'accord-cadre. Budget extraordinaire 2025. Montant estimé : 1.187.169,81 € TVAC. Article en dépense : 722/724-60/ - /43. Articles en recette : 722/661-51 / - /43 (subvention) et 722/961-51/ - /42 (emprunt).
- Investeringsproject nr. 2025/058. J.-J. Michelschool. Raamovereenkomst met betrekking tot de restauratie van de school. Plaatsingsprocedure: mededingingsprocedure met onderhandeling. Bestek nr. 2025_EXTRA_25_PCP. Goedkeuring van de raamovereenkomst, keuze van de plaatsingsprocedure en van de opdrachtvoorwaarden. Buitengewone begroting 2025. Geraamd bedrag: € 1.187.169,81 incl. btw. Artikel (uitgave): 722/724-60/ - /43. Artikel (ontvangst): 722/661-51 / - /43 (subsidie) et 722/961-51/ - /42 (lening).

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

Assemblées - Vergaderingen

- 26.06.2025/A/0036 Motion déposée par le groupe Ecolo-Groen, la Liste du Bourgmestre et le PTB/PVDA concernant la situation en Palestine.
- (Complémentaire)*
- Motie ingediend door de fractie Ecolo-Groen, de Lijst van de Burgemeester en de PTB/PVDA over de situatie in Palestina. *(Aanvullend)*
- 26.06.2025/A/0037 Motion déposée par le groupe PTB-PVDA contre la limitation dans le temps des allocations de chômage voulue par le gouvernement Arizona *(Complémentaire)*
- Motie ingediend door de PTB-PVDA-fractie tegen de door de regering-Arizona gewenste tijdsbeperking van de werkloosheidsuitkeringen. *(Aanvullend)*
- 26.06.2025/A/0038 Interpellations et questions orales présentées par les Conseillers communaux (Article 84 bis de la Nouvelle loi communale). *(Complémentaire)*
- Interpellaties en mondelinge vragen voorgesteld door de Gemeenteraadsleden (Artikel 84 bis van de Nieuwe Gemeentewet) *(Aanvullend)*