

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad**Aanwezig**

Jean SPINETTE, *Burgemeester-Voorzitter* ;
Catherine MORENVILLE, Yasmina NEKHOUL, Francesco IAMMARINO, Willem STEVENS,
Saïd AHRUIL, Catherine FRANCOIS, Loes Salomez, *Schepenen* ;
Thierry VAN CAMPENHOUT, Myriem AMRANI, Khalid MANSOURI, Suzanne RYVERS, Loïc
FRAITURE, Elisa SACCO, Khalid TALBI, Christine WAIGNEIN, Mohamed EL OUARIACHI,
Celi RODRIGUEZ, Isabelle PINZAUTI BABRZYNSKI, Mélanie VERROKEN, Carine
GRACEFFA, Narjisse Aouad, Samira BENALLAL, Marie-Lou Badie, Yannis Bakhouche,
Laurence Chin, Xenia DUCULESCU, Guillaume Deneumostier, Klara Ledroit, Chloé Leroy,
Janusz Linkowski, Mathias Looze, Danaé Michaux Maimone, Anna Milojkovic,
Gemeenteraadsleden ;
Stéphanie BOSMANS, *w.d. Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Hassan ASSILA, *Gemeenteraadslid* ;
Laurent PAMPFER, *Gemeentesecretaris*.

Zitting van 16.12.24

#Onderwerp : Retributiereglement betreffende prestaties voor derden. Wijzigingen Hernieuwing. #

Openbare zitting

Juridische dienst

De Raad,

Gelet op het artikel 173 van de Grondwet;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, met name artikel 117, 135,§2, 137bis en 252;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, en de latere wijzigingen eraan;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging van de akten van de gemeenteoverheden aan de Regering met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht en de latere wijzigingen eraan;

Gelet op de omzendbrief van 8 september 2016 met betrekking tot de hervorming van het administratief toezicht;

Gelet op de omzendbrief 2025/11 van 12 juli 2024 met betrekking tot de opmaak van de gemeentebegrotingen voor het begrotingsjaar 2025 en de opmaak van de driejarenplannen voor de begrotingsjaren 2025-2026-2027, waarin wordt bepaald dat voor administratieve prestaties die voortvloeien uit een individuele aanvraag, de aangerekende prijs minstens de kostprijs van de door de gemeentelijke diensten geleverde diensten moet dekken;

Gelet op artikel 4, §3 van het Algemeen politiereglement gemeenschappelijk voor de 19 Brusselse gemeenten;

Overwegende dat tijdens een privé-bezetting van een openbare ruimte of een openbaar gebouw of een gebouw dat toegankelijk is voor het publiek, de gemeente verplicht kan worden om gemeentepersoneel ter beschikking te stellen, in het bijzonder om bewakings- of opruimdiensten te verlenen;

Overwegende dat de gemeentelijke diensten in geval van nalatigheid van derden op eigen initiatief kunnen optreden om de taken uit te voeren die nodig zijn voor de naleving van de verkeers-, stedenbouwkundige en bouwvoorschriften;

Overwegende dat de gemeente ook kan worden verplicht om openbare ruimten die door derden zijn beschadigd, op te ruimen en te herstellen;

Overwegende dat de gemeente kan worden verplicht om in te grijpen op particulier terrein wanneer de eigenaar, in strijd met het algemeen politiereglement, geen gevolg geeft aan aanmaningen van het gemeentebestuur binnen 30 dagen na verzending van de aanmaning;

Overwegende dat de tussenkomst van de gemeentelijke diensten in deze gevallen kosten met zich meebrengt voor de gemeente wanneer de oorzaken of gevolgen niet aan de gemeente, maar aan een derde kunnen worden toegeschreven; dat wordt aanvaard dat de gemeente deze kosten niet moet dragen en dat het billijk is om de begunstigden van deze tussenkomsten te laten opdraaien voor de kosten die ze met zich meebrengen;

Overwegende dat deze ordonnantie een suppletief karakter heeft; dat de vastgelegde tarieven enkel van toepassing zijn voor zover geen andere gemeentelijke ordonnantie meer specifieke diensten voorziet;

Gelet op artikel 4, §3 van het algemeen politiereglement, volgens hetwelk het gemeentebestuur het in gebreke blijven van een derde kan vergoeden, ten laste van deze laatste, indien deze laatste nalaat een door hem veroorzaakte inbreuk ongedaan te maken;

Overwegende dat de prijzen van diensten moeten overeenstemmen met de kosten van de geleverde dienst;

Overwegende dat wanneer de gemeente voor een dienst een beroep moet doen op een externe dienstverlener, zij zich het recht voorbehoudt om, onverminderd de regelgeving inzake overheidsopdrachten, de factuur van deze externe dienstverlener door te sturen naar de begunstigde van de dienst, tot de eventuele invordering voor de bevoegde burgerlijke rechtbanken;

Herziet zijn resolutie van 23 december 2021 betreffende de verlenging en wijziging van de regeling inzake diensten aan derden, voor een termijn die verstrijkt op 31 december 2024;

BESLUIT:

1) Zijn reglement betreffende prestaties voor derden te hernieuwen en te wijzigen, en de tekst ervan als volgt vast te leggen:

Artikel 1: Toepassingsgebied

Voor de begrotingsjaren 2025-2026-2027, wordt een gemeentelijke vergoeding vastgesteld die verschuldigd door een particulier of een onderneming voor prestaties geleverd door gemeentepersoneel om het hoofd te bieden aan een situatie waarvan de oorzaken of de gevolgen niet toe te schrijven zijn aan de gemeente, tenzij deze prestatie aanleiding geeft tot de toepassing van een ander gemeentelijk reglement, of tenzij ze plaatsvindt krachtens een contract.

Artikel 2: Onderworpen

Voor een periode van drie jaar eindigend op 31 december 2027 wordt een gemeentelijke vergoeding vastgesteld voor diensten van gemeentemedewerkers ten behoeve van derden.

Onder “diensten” wordt verstaan :

- Alle administratieve, instandhoudings- of restauratiewerken, met inbegrip van het schoonmaken, aan openbare ruimten en gebouwen of gebouwen die toegankelijk zijn voor het publiek, uitgevoerd door gemeentepersoneel en waarvan de oorzaken of gevolgen te wijten zijn aan in gebreke blijvende derden;

- Alle administratieve, conservatie- of restauratiewerkzaamheden die ambtshalve worden uitgevoerd door gemeentepersoneel in privéruimten en -gebouwen die een dreigend gevaar vormen voor de openbare orde van een privéruimte of -gebouw, in geval de houder van het zakelijk recht in gebreke blijft ;

- Alle diensten van gemeentepersoneel, in het bijzonder bewakings- en schoonmaakdiensten die voortvloeien uit het particuliere gebruik van een openbare ruimte, een openbaar gebouw of een plaats die toegankelijk is voor het publiek, waarvoor de gemeentelijke overheid vooraf toestemming heeft verleend;

In geval van particulier gebruik van een openbare ruimte, een openbaar gebouw of een voor het publiek toegankelijke plaats, worden deze diensten verleend op verzoek van de natuurlijke of rechtspersoon aan wie de toestemming is verleend of indien deze in gebreke blijft.

Artikel 3: De schuldenaar

Wanneer de interventie van gemeentelijke diensten nodig is om de openbare orde te handhaven, is de vergoeding verschuldigd door de derde partij aan wie de oorzaken van deze interventie worden toegeschreven.

Bij het ter beschikking stellen van gemeentepersoneel voor de private bewoning van een openbare ruimte of gebouw of een gebouw dat toegankelijk is voor het publiek, is de vergoeding verschuldigd door de natuurlijke persoon of rechtspersoon aan wie de gebruiksvergunning werd afgeleverd.

Bij een interventie bij dreigend gevaar voor de openbare orde is de vergoeding verschuldigd door de houder van het zakelijke recht op de privéruimte of het privégebouw. Als meerdere personen een zakelijk recht op de privéruimte of het privégebouw hebben, zijn zij hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de vergoeding.

Artikel 4: Tarieven

Wat de reden voor de dienst ook is, het tarief wordt berekend per uur werk. Elk begonnen uur wordt gerekend als een volledig uur.

Het uurtarief, in euro's, is als volgt vastgesteld:

a) Arbeid:

Agent	Planning	2025	2026	2027
Arbeider	Werkdagen 7u30 – 18u	30,5	31,11	31,73
	Nachten (18u – 7u30), weekends en feestdagen	61 ,0	62,22	63,46
Teamrijder	Werkdagen 7u30 – 18u	38,9	39,68	40,47
	Nachten (18u – 07u30), weekends en feestdagen	77,8	79,36	80,95
Administratief	Werkdagen 7u30 – 18u	37,11	37,85	38,61

agent	Nachten (18u – 07u30), weekends en feestdagen	74,22	75,7	77,22
Coördinatoren	Werkdagen 7u30 – 18u	47,11	48,05	49,01
	Nachten (18u – 07u30), weekends en feestdagen	94,22	96,10	98,02
Directiepersoneel	Werkdagen 7u30 – 18u	58,5	59,21	60,4
	Nachten (18u – 07u30), weekends en feestdagen	117	118,42	120,8

b) Voertuigen:

Voertuigkosten worden gefactureerd per uur en per afgelegde kilometer.

Elk begonnen uur is volledig verschuldigd.

- Voertuig met een gewicht van minder dan 3,5 ton (met bestuurder): 30 euro/uur
- Voertuig zwaarder dan 3,5 ton (met bestuurder): 80 euro/uur
- Reiskosten: 0,50 euro/km

Bij het uurtarief voor voertuigen wordt automatisch een minimum van één uur gerekend.

c) Gebruikte materialen en producten:

Materialen en producten die tijdens de interventie worden gebruikt, worden aangerekend tegen kostprijs en op vertoon van de facturen van de leveranciers, vermeerderd met 5% (= kosten met betrekking tot de procedure voor de aankoop van deze items).

d) Kosten om afval naar een erkend centrum te brengen

De kosten voor het naar een erkend centrum brengen van afvalstoffen worden tegen kostprijs gefactureerd op voorlegging van de facturen van het (de) erkende centrum(s), afhankelijk van het soort afvalstoffen.

e) Opslag

Indien opslag van roerende goederen noodzakelijk blijkt, wordt dit uitgevoerd tegen het volgende tarief :

- 2,00€/ kalenderdag met een maximum van 90 dagen

Artikel 5: Inning

Ongeacht de reden voor de dienst wordt de vergoeding contant geïnd bij de gemeentelijke ontvanger, of bij zijn agenten of verzamelaars die voor dit doel zijn aangesteld.

De vergoeding moet binnen 15 kalenderdagen na de datum van het betalingsverzoek worden betaald.

Artikel 6: Herstel

Als de volledige betaling niet binnen 15 dagen is ontvangen, stuurt de gemeente gratis een eerste aanmaning per gewone post. De schuldenaar beschikt over 15 kalenderdagen vanaf de datum van verzending om te betalen.

Na deze eerste herinnering stuurt de gemeente een ingebrekestelling per aangetekende brief en wordt de vergoeding verhoogd met 15,00 euro voor administratieve kosten.

Bij aanhoudende niet-betaling binnen 15 kalenderdagen na deze aanmaning, wordt de vergoeding verplicht geïnd overeenkomstig artikel 137bis van de Nieuwe Gemeentewet.

Artikel 7: Geschillen

Elk geschil wordt per aangetekende brief verzonden naar het college van burgemeester en schepenen binnen de 15 dagen na de kennisgeving van de uitnodiging tot betaling van de aflossing.

Het is mogelijk om de mogelijkheid te behouden om een beroep in te voeren bij de Hoven en Rechtbanken van het arrondissement Brussel Hoofdstad, overeenkomstig artikel 137bis van de Nieuwe Gemeentewet.

Artikel 8: Inwerkingtreding

De huidige regelgeving treedt in werking op 1 januari 2025.

2) Geef dit besluit door aan de toezichthoudende overheid.

34 stemmers : 34 positieve stemmen.

De w.d. Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,

Stéphanie BOSMANS

Jean SPINETTE