

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad**Aanwezig**

Jean SPINETTE, *Burgemeester-Voorzitter* ;
Catherine MORENVILLE, Yasmina NEKHOUL, Francesco IAMMARINO, Willem STEVENS,
Saïd AHRUIL, Catherine FRANCOIS, Loes Salomez, *Schepenen* ;
Thierry VAN CAMPENHOUT, Myriem AMRANI, Khalid MANSOURI, Suzanne RYVERS, Loïc
FRAITURE, Elisa SACCO, Khalid TALBI, Christine WAIGNEIN, Mohamed EL OUARIACHI,
Celi RODRIGUEZ, Isabelle PINZAUTI BABRZYNSKI, Mélanie VERROKEN, Carine
GRACEFFA, Narjisse Aouad, Samira BENALLAL, Marie-Lou Badie, Yannis Bakhouche,
Laurence Chin, Xenia DUCULESCU, Guillaume Deneumostier, Klara Ledroit, Chloé Leroy,
Janusz Linkowski, Mathias Looze, Danaé Michaux Maimone, Anna Milojkovic,
Gemeenteraadsleden ;
Stéphanie BOSMANS, *w.d. Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Hassan ASSILA, *Gemeenteraadslid* ;
Laurent PAMPFER, *Gemeentesecretaris*.

Zitting van 16.12.24

#Onderwerp : Toekenning van een gemeentelijke premie aan handelaars ter voorkoming van diefstal en inbraak - Gemeentelijk reglement voor 2025. #

Openbare zitting

Preventie

De gemeenteraad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 117;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht;

Gelet op de omzendbrief van 8 september 2016 betreffende de hervorming van het administratief toezicht;

Gelet op de omzendbrief van 11 april 1995 van de FOD Binnenlandse Zaken betreffende het modelreglement voor het instellen van een gemeentelijke premie inzake technopreventieve maatregelen ter voorkoming van inbraak in woningen;

Overwegende dat de gemeente een premie wil toekennen om handelszaken op het gemeentelijk grondgebied daadwerkelijk en grondig te beschermen tegen diefstal en inbraak;

Overwegende dat deze gemeentelijke premie handelaars ertoe aan zal zetten om zich tegen inbraakrisico's te wapenen door de beveiliging van hun handelszaak te versterken met doeltreffende technische maatregelen;

Gelet op het risico op diefstal en inbraak dat handelaars, winkels en horecazaken lopen in het kader van hun beroepsactiviteiten, zowel tijdens de openingsuren als wanneer hun bedrijfslokalen gesloten zijn, wat de toekenning van een beveiligingspremie rechtvaardigt;

Overwegende dat ze, door de aanwezigheid van contant geld ter plaatse, een potentieel doelwit zijn voor diefstal, inbraak en overvallen;

Overwegende dat er een gewestelijke premie van Brussel Economie en Werkgelegenheid (BEW) bestaat voor beveiligingsinvesteringen van meer dan € 2000 incl. btw;

Overwegende dat de gemeentelijke premie dus bedoeld is om beveiligingsinvesteringen van minder dan € 2.000, die niet in aanmerking komen voor de gewestelijke premie, te ondersteunen;

Overwegende dat er daarnaast ook een extra belastingaftrek bestaat voor investeringen in de beveiliging van bedrijfslokalen;

Overwegende dat de gemeente Sint-Gillis de handelaars en de economische activiteiten van Sint-Gillis wenst ondersteunen;

Overwegende dat een bedrag van € 4.000 in artikel 300/322-01/78 ingeschreven wordt door de preventiedienst in samenwerking met de dienst Economische Ontwikkeling;

Overwegende dat er daarom een krediet van € 4.000 werd voorbehouden voor het toekennen van een gemeentelijke premie aan handelaars die hun bedrijfslokaal beveiligen in het kader van de preventie van diefstal en inbraak na de goedkeuring van het Voogdijgezag ;

Overwegende dat het noodzakelijk is deze materie te reglementeren;

Beslist,

Om het gemeentereglement betreffende de toekenning van een premie aan handelaars die hun bedrijfslokaal beveiligen om zich tegen diefstal en inbraak te beschermen als volgt vast te leggen:

Artikel 1:

Binnen de grenzen van de begrotingskredieten die voor dit doel toegekend werden, zijnde € 4.000, kan het college van burgemeester en schepenen een premie toekennen voor de aankoop en/of installatie van technische preventiemaatregelen ter beveiliging van handelszaken gevestigd op het grondgebied van de gemeente. Deze premie zal toegekend worden in volgorde van indiening van de aanvraag tot de uitputting van de begrotingskredieten.

Artikel 2:

§ 1. Met een "premie" wordt in dit reglement bedoeld de terugbetaling van een percentage, met een maximumbedrag, van de bedragen betaald voor de aankoop en/of installatie van technische preventiemaatregelen ter beveiliging van handelszaken tegen diefstal en inbraak.

§ 2. Met een "handelszaak" wordt in dit reglement een lokaal bedoeld dat toegankelijk is voor het publiek en waar een beroepsactiviteit wordt uitgeoefend waarbij rechtstreeks producten of diensten worden verkocht, gelegen op het grondgebied van de gemeente.

Het betreft onder meer: kleinhandelszaken, winkels en horecagelegenheden (hotels, restaurants, cafés), op voorwaarde dat deze entiteiten aan de volgende criteria voldoen:

- Een jaarlijkse omzet of balanstotaal hebben van niet meer dan 500.000 euro voor de jaren 2023 en 2024;
- Minder dan tien voltijdsequivalenten tewerkstellen, uitzendkrachten en studenten niet meegerekend;
- De hoofdactiviteit van het bedrijf is de directe verkoop van producten of het verlenen van diensten aan consumenten of kleine gebruikers, waarvoor direct en persoonlijk contact met de klanten nodig is dat, onder normale omstandigheden, plaatsvindt in een gebouw dat zich in de gemeente bevindt.

§ 3. Met "technische preventiemaatregel" worden in dit reglement technische maatregelen bedoeld die genomen worden ter bescherming van handels- en bedrijfslokalen (rolluiken, elektronisch alarmsysteem, gepantserde deur, veiligheids-, meerpunts- of elektromagnetisch slot/vergrendeling, kluis, kassa met vertraagde opening, veiligheidsglas, bewakingscamera's, veiligheidskast). De premie wordt niet toegekend voor intercomsystemen, parlofoonsystemen, domotica-aansluitingen of domotica-gerelateerde diensten en niet toegekend voor eventuele abonnementen aan onderhouds- of monitoringbedrijven.

Artikel 3:

§ 1. De premie wordt uitsluitend toegekend aan handelaars die hun bedrijf willen beschermen en die niet in aanmerking komen voor de premie van Brussel Economie en Werkgelegenheid (BEW). Bijgevolg wordt ze alleen toegekend voor uitgaven tot € 1.999 incl. btw, maar kan ze worden gecombineerd met de extra belastingaftrek die door de FOD Financiën wordt toegekend in het kader van de beveiliging van bedrijfslokalen (FC vennootschapsbelasting 275U).

§ 2. De premie bedraagt 50 % van de aankoop- en/of installatiekosten met een maximum van € 400 per handelszaak.

§ 3. Als een handelaar meerdere handelszaken bezit op het grondgebied van de gemeente Sint-Gillis, kan de premie jaarlijks slechts voor maximaal 2 van deze handelszaken worden toegekend.

Artikel 4:

§ 1. De genomen maatregelen moeten een reële, daadwerkelijke en aanzienlijke bijdrage leveren aan de bescherming van

de handelszaak en moeten ook het risico op diefstal en inbraak verminderen.

§ 2. De maatregelen die in aanmerking komen, moeten gericht zijn op de verbetering van de organisatorische en fysieke beveiliging van de handelszaak.

Artikel 5:

Vóór de aankoop en installatie van extra veiligheidsmaatregelen kan advies worden gevraagd aan de diefstalpreventieadviseur, per e-mail op prevention.1060@stgilles.brussels of per telefoon op het nummer :+3225426240.

Het advies beperkt zich tot aanbevelingen over de te nemen maatregelen die in aanmerking komen voor de premie waarop dit reglement betrekking heeft.

Raadpleeg de website <https://stgilles.brussels/services/prevention/prevention-vol/> voor meer informatie.

Artikel 6:

De werken kunnen worden uitgevoerd door de personen die de premie aangevraagd hebben of door een geregistreerd bedrijf. In beide gevallen moeten de originele facturen (of duplicaten) en/of ticket(s) voor de aankoop van materiaal en/of de uitvoering van de werken aan de diefstalpreventieadviseur voorgelegd worden. Indien deze bewijsstukken niet overgemaakt worden, kan de premie niet toegekend worden.

Artikel 7:

§ 1. De premieaanvraag moet bij de preventiedienst worden ingediend door de eigenaar van de handelszaak waar het preventiesysteem zal worden geïnstalleerd, of door de persoon die hiertoe gemachtigd is. De aanvrager moet een aanvraagformulier invullen, ondertekenen en eigenhandig afgeven aan de preventiedienst, Mérodestraat 143, of per e-mail versturen aan prevention.1060@stgilles.brussels of aangetekend verzenden naar de preventiedienst van de gemeente Sint-Gillis, Mérodestraat 143, 1060 Brussel.

De aanvragen worden gecentraliseerd bij de diefstalpreventieadviseur van de gemeentelijke preventiedienst.

§ 2. De premie kan enkel aangevraagd worden voor kosten die vanaf de datum van inwerkingtreding van het huidige reglement gemaakt werden. De werken moeten uitgevoerd worden na de datum van inwerkingtreding van dit reglement en gefactureerd worden voor 31 december 2025. De aanvrager moet het origineel of het duplicaat van de factuur of het ticket van aankoop en/of de plaatsingsfactuur voorleggen die het bedrag van de gemaakte kosten vaststelt.

§ 3. Dossiers betreffende aanvragen tot toekenning van de premie met bewijsstukken van 2025, kunnen echter nog tot 30 juni 2026 ingediend worden. Na deze datum kunnen geen premies voor beveiligingswerken van 2025 meer toegekend worden.

§ 4. De diefstalpreventieadviseur voert een technische en administratieve controle uit.

De administratieve controle omvat een controle van de originele bewijsstukken en van de datum van deze originele bewijsstukken en de controle van alle documenten die relevant zijn voor de toekenning van de premie. De technische controle omvat de controle ter plaatse of de beveiligingsmaatregelen die het voorwerp uitmaken van de premieaanvraag daadwerkelijk uitgevoerd werden en of ze inderdaad diefstal- en inbraakcontradend werken.

§ 5. Als de aanvraag betrekking heeft op een horecazaak, vraagt de diefstalpreventieadviseur het advies van de dienst Veiligheid, Hygiëne en Leefmilieu (VHL) van de gemeente en gaat hij bij de dienst Economische Ontwikkeling na of de handelszaak voldoet aan haar wettelijke verplichtingen en aan de regelgeving van de sector.

§ 6. De diefstalpreventieadviseur maakt een verslag van de controle op. Dit verslag wordt samen met het advies van de dienst VHL (als de aanvraag betrekking heeft op een horecazaak), overgemaakt aan het college van burgemeester en schepenen, dat beslist over de toekenning van de premie. De beslissing wordt gemotiveerd en meegedeeld aan de premieaanvrager.

Artikel 8:

Premies die op basis van een frauduleuze aanvraag toegekend werden, zullen teruggevorderd worden, ongeacht eventuele gerechtelijke vervolgingen.

Artikel 9:

Dit reglement wordt van kracht op 1 januari 2025.

34 stemmers : 34 positieve stemmen.

1 bijlage
prime commerces 2025.pdf

De w.d. Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,

Stéphanie BOSMANS

Jean SPINETTE