St Gilles Gillis

Urbanisme

1 0 6 0

Saint-Gilles, le | réf: | vos réf: | annexe(s):

Commission de concertation du / Overlegcommissie van mardi 02 avril 2024

Contact
Thibaut DUCHENE
T 02/536.02.15
F 02/536.02.02
M tduchene@stgilles.brussels

J'ai l'honneur de vous inviter à la réunion de la commission de concertation qui aura lieu **le mardi 02 avril 2024 à 09:15** à l'Hôtel de Ville (salle Cérès) et dont vous trouverez l'ordre du jour ci-dessous.

Hiermede heb ik de eer u uit te nodigen om deel te nemen aan de vergadering van de overlegcommissie die zal plaatsvinden **op dinsdag 02 april 2024 om 09:15** in het Stadhuis van Sint-Gillis (Cérèszaal), teneinde de hieronder vermelde dossiers te onderzoeken.

Veuillez agréer l'assurance de ma considération distinguée,
Hoogachtend,

Le secrétaire de la commission de concertation,
De secretaris van de overlegcommissie,

Thibaut DUCHENE

Saint-Gilles
Place Van Meenen 39
B-1060 Bruxelles
T 0032 (0)2 536 02 11
F 0032 (0)2 536 02 02
M contact.1060@stgilles.brussels
W www.stgilles.brussels

BIC GKCCBEBB
IBAN BE53 0910 0017 7053

Point 1.	Approbation du PV de la séance précédente
Point 2. 09:15	Demande / Aanvraag : permis d'urbanisme **FD2024-3** Diviser l'immeuble en 4 unités : changer d'affectation du grenier en habitation ; régulariser la façade avant ; construire une lucarne en façade arrière au 5ème étage ; modifier des baies en façade arrière ; réaliser 3 terrasses en façade arrière ; Het opdelen van het gebouw in 4 eenheden: het veranderen van het gebruik van de zolder in woonruimte; het regulariseren van de voorgevel; het bouwen van een dakkapel aan de achtergevel op de 5e verdieping; het aanpassen van de openingen aan de achtergevel; het creëren van 3 terrassen aan de achtergevel ; Adresse / adres : Rue Vanderschrick 23 Demandeur / Aanvrager : GARYNVEST Architecte / Architect : MAHBOUB , DATA
Point 3. 09:55	Demande / Aanvraag : permis d'urbanisme **PU2023-55** construire deux maisons unifamiliales au n°62 et 64 de la rue Garibaldi, modifier le nombre, la répartition des logements, les aménagements intérieurs avec travaux structurels, les volumes et les façades de bâtiments n°91 et 93 de la chaussée d'Alsemberg het bouwen van twee eengezinswoningen te Garibaldistraat n°62 en 64, het wijzigen van het aantal, de inrichting der woningen, de binnen ruimtelijke inrichtingen met structurele werken, de volumen en de gevels van de gebouwen te Alsembergsestraat n°91 en 93 Adresse / adres : Rue Garibaldi 64 Demandeur / Aanvrager : CUBIX IMMO - S.P.R.L. (Nagel) Architecte / Architect : ROOSE , NEST ARCHITECTS 26/09/2023
Point 4. 10:35	Demande / Aanvraag : permis d'urbanisme **PU2021-322** modifier la répartition et le nombre de logements, la destination du rez-de-chaussée commercial du bâtiment avant en logement, les aménagements intérieurs avec travaux structurels, le volume et la façade et placer un escalier de secours le long de la façade du bâtiment arrière het wijzigen van een commerciële begane grond tot een woning, het wijzigen van de inrichting en het aantal der woningen, de binnen ruimtelijke inrichtingen met structurele werken, het volume en de gevel en het plaatsen van een brandtrap langs de gevel van het achtergebouw Adresse / adres : Rue Dethy 56 Demandeur / Aanvrager : Monsieur Renaud T'Kint de Roodenbeke Architecte / Architect : Brondel , SOLIDESCO 07/02/2023
Point 5. 11:10	Demande / Aanvraag : permis d'urbanisme **PU2023-235** diviser une maison unifamiliale en 3 logements, modifier les aménagements intérieurs avec travaux structurels, le volume, la façade et ajouter 2 lucarnes het verdelen van een eengezinswoning in 3 woningen, het wijzigen van de binnen ruimtelijke inrichtingen met structurele werken, het volume, de gevel en twee dakkapellen toevoegen Adresse / adres : Rue de l'Eglise Saint-Gilles 8 Demandeur / Aanvrager : Madame Faiza Belhaj Architecte / Architect : Levens ,
Point 6. 11:45	Demande / Aanvraag : permis d'urbanisme **PU2023-245**

	modifier les façades et les aménagements intérieurs avec travaux structurels (permis modificatif) het wijzigen van de gevels en de binnen ruimtelijke inrichtingen met structurele werken (wijzigingsvergunning) Adresse / adres : Rue Garibaldi 85 Demandeur / Aanvrager : Monsieur et Madame Geoffroy & Christine De Ligne - Ayoub Architecte / Architect : LEEMANS ,
Point 7. 13:15	Demande / Aanvraag : permis d'urbanisme **PU2023-46** intégrer une partie du balcon arrière au logement gauche du 3ème étage et modifier les aménagements intérieurs het integreren van een deel van het achterbalkon in de woning op de links van de 3de verdieping en het wijzigen van de binnen ruimtelijke inrichtingen Adresse / adres : Rue de Bosnie 6 Demandeur / Aanvrager : Monsieur et Madame Gilles - Catherine de Liedekerke - Ghysel Architecte / Architect : GALANT , 30/05/2023
Point 8. 13:45	Demande / Aanvraag : permis d'urbanisme **PU2023-243** agrandir le balcon sur la façade principale et aménager une terrasse arrière au 2e étage het vergroten van het balkon aan de voorgevel en het aanleggen van een terras aan de achtergevel, op de tweede verdieping Adresse / adres : Rue Jean Robie 73 Demandeur / Aanvrager : Monsieur Simon Outers Architecte / Architect : Conti ,
Point 9. 14:10	Demande / Aanvraag : permis d'urbanisme **PU2023-177** changer la destination de la partie arrière du rez-de-chaussée commercial afin d'y aménager un logement indépendant avec modification du volume construit het wijzigen van de bestemming van het achterste gedeelte van de commerciële begane grond om een woning te creëren met wijziging van het volume Adresse / adres : Chaussée d'Alsemberg 120 Demandeur / Aanvrager : EVALOU Properties - S.R.L. (Capizzi) Architecte / Architect : Dhainaut ,
Point 10. 14:40	Demande / Aanvraag : permis d'urbanisme **PU2023-171** aménager un studio dans les mansardes de l'immeuble avec travaux structurels het inrichten van een studio in de zolder van het gebouw met structurele werken Adresse / adres : Rue de Moscou 44 Demandeur / Aanvrager : Monsieur et Madame Jean-Paul et Ariane Wouters-Kröffges Architecte / Architect : Dumoulin ,
Point 11.	Demande / Aanvraag : permis d'urbanisme **PU2022-178**

15:10	modifier la répartition des logements, les aménagements intérieurs avec travaux structurels et la façade et aménager une zone de jardin het wijzigen van de inrichting der woningen, van de binnen ruimtelijke inrichtingen met structurele werken en van de gevel en het aanleggen van een tuin Adresse / adres : Rue Félix Delhasse 29 Demandeur / Aanvrager : Madame Nadine Willems Architecte / Architect : BOUVET , Kanopée Architecture 30/05/2023
Point 12. 15:40	Demande / Aanvraag : permis d'urbanisme **PU2024-26** modifier le nombre et la répartition des logements et les aménagements intérieurs avec travaux structurels het wijzigen van het aantal en de verdeling van de woningen en van de binneninrichtingen met structurele werken Adresse / adres : Avenue du Parc 18 Demandeur / Aanvrager : Monsieur Olivier Michiels Architecte / Architect : Michiels , M.O.A
Point 13. 16:10	Demande / Aanvraag : permis d'urbanisme **PU2024-20** modifier le volume et les aménagements intérieurs avec travaux structurels du logement au 3ème étage, aménager une terrasse et une lucarne het wijzigen van het volume en van de binneninrichtingen met structurele werken van de woning van de derde verdieping, de inrichting van een terras en een dakkapel Adresse / adres : Rue Théodore Verhaegen 43 Demandeur / Aanvrager : Monsieur Nicolas Bier Architecte / Architect : Gilet ,
Point 14. 16:35	Demande / Aanvraag : permis d'urbanisme **PU2023-206** isoler la façade arrière et placer un escalier de secours en façade arrière het isoleren van de achtergevel en het plaatsen van een brandtrap op de achtergevel Adresse / adres : Place Loix 7 Demandeur / Aanvrager : Madame Yolande Arnould Architecte / Architect : Gillot , G CONCEPT
Point 15. 16:55	Demande / Aanvraag : permis d'urbanisme **PU2024-4** régulariser l'isolation des façades du bâtiment en intérieur d'îlot Het regulariseren van de isolatie van het gebouw in het binnengebied Adresse / adres : Rue Guillaume Tell 22 Demandeur / Aanvrager : Monsieur Gregorio Barroso Lopez Architecte / Architect : VAESSEN , OV Architecture srl