RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE
BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

St Gilles Gillis 1060

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (VERGUNNING OF ATTEST)

Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

-Adres van het goed: Louizalaan 73 - 83A
Charleroise Steenweg 6 - 22

-Identiteit van de aanvrager: SOCIETE HOTELIERE DU WILTCHER'S - N.V. (Benoît CHRISTIAENS)
-Aanvraag van: stedenbouwkundige vergunning FD2023-6: Regulariseren van de gevels van het Wiltcher's complex (vereenvoudigde regularisatie).

Aard van de hoofdactiviteit: hotelinrichting

Zone: GBP: gebied van gewestelijk belang, sterk gemengde gebied
- ☑ in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing
- ☑ in een lint voor handelskernen
- ☑ langs een structurerende ruimte

BBP / RPA : Het goed bevindt zich in de perimeter van het bijzonder bestemmingsplan (BBP) "LOUIZA"

Hoofdredenen van het onderzoek:
toepassing van het bijzonder voorschrift 18.al3 van het GBP (handelingen en werken in GGB zonder BBP)

Het onderzoek loopt van 08/05/2023 en tot en met 22/05/2023

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
https://openpermits.brussels/nl/openbare_onderzoeken

Het dossier ligt ook ter inzage uitsluitend na afspraak, telefonisch te maken op nr 02/536.02.15 of per mail urbanisme.1060@stgilles.brussels bij het gemeentebestuur binnen de beperkingen van beschikbaarheid en uiterlijk de dag ervoor 16u ; technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen ook uitsluitend na afspraak :
- Op het volgende adres: Dienst Stedenbouw, Maurice Van Meenenplein, 39, 1060 Brussel
- Op maandag, woensdag, donderdag en vrijdag tussen 8u et 11u en op dinsdag tussen 15u en 20u

We raden u ten zeerste aan om het dossier op de site https://openpermits.brussels/nl/openbare_onderzoeken te raadplegen.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:
- Schriftelijk, ter attentie van het College van Burgemeester en Schepenen
  - Op het e-mailadres: urbanisme.1060@stgilles.irisnet.be
  - Op het postadres: Maurice Van Meenenplein, 39, 1060 Brussel
- Mondeling, uitsluitend na afspraak, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

Eender wie die door de overlegcommissie wil gehoord worden, zal het uitdrukkelijk moeten formuleren in zijn opmerkingen of klachten.
De overlegcommissie zal samenkomen op dinsdag 06 juni 2023 tussen 8u en 19u te Brussel Stad.
De plaats zal worden gespecifieerd in de oproeping.
De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Opgemaakt te Sint-Gillis, op 02/05/2023

Vanwege het College:

De Gemeentesecretaris,

Laurent PAMPFER

Voor de Burgemeester,
De afgevaardigde Schepen,

Catherine MORENVILLE,
Schepen van Stedenbouw.