

## SPECIALE REGELEN VAN OPENBAARMAKING - BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

### PROJECT ONDERWORPEN AAN EEN VOORAFGAANDE EFFECTENBEOORDELING

Onderstaand project wordt voor openbaar onderzoek voorgelegd :

**Adres van het goed :** Louizalaan, 59 - 69 te 1050 Brussel.

**Identiteit van de aanvrager :** AG INSURANCE C/O AG REAL ESTATE PROPERTY MANAGEMENT N.V. met de maatschappelijke zetel gelegen Emile Jacquainlaan, 53 te 1000 Brussel.

Voorwerp van de aanvraag : de uitbating van :

**40 B Verwarmingen op gas (480 kW + 2 x 490 kW)**  
**68 B Parking (165 voertuigen)**  
**71 A Luchtcompressoren (2 x 3 kW)**  
**88 3A Stookolietank (3000 liter)**  
**104 B Motor met inwendige verbranding (350 kW)**  
**121 A Opslagplaatsen voor gevaarlijke stoffen of bereidingen (360 liter)**  
**132 A Koelinrichtingen**  
**132 A Koelgroepen**  
**132 C Koelinrichtingen (2 x 540 kW)**  
**148 A Statische transformatoren (3 x 1000 kVA)**  
**153 A Ventilatoren (30.080 tot 37.440 m³/u)**

#### Milieuvergunning van klasse 1B : Vernieuwing.

**G.B.P. :** sterk gemengde gebieden, gebieden van gewestelijk belang, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing, in een lint voor handelskernen, langs een structurerende ruimte.

#### Hoofdrede(n) voor het onderzoek :

- Inrichting(en) van klasse 1B : artikel 40 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen.

Het openbaar onderzoek loopt **van 02/02/2022 tot 03/03/2022.**

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd :

- online : <https://openpermits.brussels.nl>
- op het Gemeentebestuur : **Dienst V.H.M. van maandag tot vrijdag - 's morgens tussen 8 u 30 en 12 u 30, evenals op dinsdag van 16 u tot 20 u (vanaf 18 u op afspraak – 02/536.03.13).**

Opmerkingen en klachten betreffende dit dossier dienen gericht te worden :

- per mail ([jmbaeten@stgilles.irisnet.be](mailto:jmbaeten@stgilles.irisnet.be)) of schriftelijk, aan het College van Burgemeester en Schepenen, op het volgende adres : Maurice Van Meenenplein, 39 te 1060 Sint-Gillis **ten laatste op 03/03/2022.**
- zo nodig, mondeling, tijdens het openbaar onderzoek aan de beambte die hiertoe op het gemeentehuis aangesteld is, tijdens de uren dat het dossier ter inzage ligt.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie die samenkomt op de stad Brussel op een nog nader te bepalen datum, tijdstip en plaats.

Enkel de personen die tijdens het openbaar onderzoek uitdrukkelijk hebben verzocht om gehoord te worden, worden toegelaten tot de overlegcommissie.

In het geval van een petitie, wijkcomité of andere vereniging wordt het aantal personen dat wordt toegelaten tot de overlegcommissie beperkt tot twee per petitie, per wijkcomité of per vereniging.

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de stad Brussel of is 15 dagen vóór de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw van de stad Brussel.

Het volgende project wordt aan openbaar onderzoek onderworpen. Deze kennisgeving houdt geen oordeel in van de Stad aangaande dit dossier.

Opgemaakt te Sint-Gillis, op 26/01/2022.

De Gemeentesecretaris,

Vanwege Het College :

De Burgemeester,

(get) Laurent Pampfer.

(get) Charles Picqué.