St Gilles Gillis

Urbanisme

1 0 6 0

Saint-Gilles, le 11/06/2019

contact
François VANDERMEULEN
T 02/536.02.15
F 02/536.02.02
M fvandermeulen@stgilles.irisnet.be

Commission de concertation du mardi 25 juin 2019

J'ai l'honneur de vous inviter à la réunion de la commission de concertation qui aura lieu le mardi 25 juin 2019 à 09:00 à l'Hôtel de Ville (salle Cérès) et dont vous trouverez l'ordre du jour ci-dessous.

Veuillez agréer l'assurance de ma considération distinguée,

Le secrétaire de la commission de concertation,

Overlegcommissie van dinsdag 25 juni 2019

Hiermede heb ik de eer u uit te nodigen om deel te nemen aan de vergadering van de overlegcommissie die zal plaatsvinden op dinsdag 25 juni 2019 om 09:00 in het Stadhuis van Sint-Gillis (Cérèszaal), teneinde de hieronder vermelde dossiers te onderzoeken.

Hoogachtend,

De secretaris van de overlegcommissie,

François VANDERMEULEN.

Saint-Gilles
Place Van Meenen 39
B-1060 Bruxelles
T 0032 (0)2 536 02 11
F 0032 (0)2 536 02 02
M contact.1060@stgilles.irisnet.be
W www.stgilles.irisnet.be

BIC GKCCBEBB
IBAN BE53 0910 0017 7053

Point 1. 09:00	Approbation du PV de la séance précédente du 11 juin 2019
Point 2. 09:15	Demande / Aanvraag : permis d'urbanisme PU2017-324 : transformer une partie du rez-de-chaussée d'un immeuble en logement avec modification de volume / het verbouwen van een deel van de gelijkvloers van een woningsgebouw met volumewijziging : Rue Bosquet 35 / Bosquetstraat 35 Demandeur / Aanvrager : Madame / Mevrouw Selena MATIC
Point 3. 09:50	Demande / Aanvraag : permis d'urbanisme PU2018-291 : modifier le volume en versant arrière de la toiture et les châssis en façade avant / het wijzigen van het volume aan de achterzijde en van de raamkaders aan de voorgevel : Rue Gustave Defnet 3 / Gustave Defnetstraat 3 Demandeur / Aanvrager : Monsieur/Mijnheer Sacha FERBUS
Point 4. 10:15	Demande / Aanvraag : permis d'urbanisme PU2018-155 : aménager les combles avec création d'une lucarne en versant avant, d'une terrasse en versant arrière et isolation de la toiture, construire une annexe à l'entresol et modifier la façade avant / het inrichten van de dakverdieping met creatie van een dakkappel aan de voorgel, van een terras aan de achtergevel en isolatie van de gevel, het bouwen van een bijgebouw op de tussenverdieping en het wijzigen van de voorgevel : Rue de Lombardie 54 / Lombardijestraat 54 Demandeur / Aanvrager : Monsieur/Mijnheer Timothy EDEN
Point 5. 10:45	Demande / Aanvraag : permis d'urbanisme PU2016-170 : changer l'utilisation d'un commerce en restaurant, couvrir la zone de cour et jardin, rehausser la toiture du nouveau volume, modifier les façades avant, placer un conduit de hotte non domestique, placer des enseignes et des auvents / het wijzigen het gebruik van handel tot restaurant, het dekken van het gebied voor koeren en tuinen, het verhogen van het dak van het nieuwe volume, het plaatsen van een afzuigkanaal van een niet huishoudelijke zuigkap, het plaatsen van uithangborden en luifles : Rue Jourdan 28 / Jourdanstraat 28 Demandeur / Aanvrager : SHAHRAZAD RESTAURATIE EN CATERINGSBEDRIJF - S.P.R.L. (AL MOUSAWI) Art. 126/1 CoBAT - GSV
Point 6. 11:10	Demande / Aanvraag : permis d'urbanisme PU2017-132 : modifier la façade et des aménagements intérieurs au rez-de-chaussée et à l'entresol / het wijzigen van de gevel en van de binneninrichtingen van de gelijkvloers en de tussenverdieping : Avenue Paul Dejaer 33 / Paul Dejaerlaan 33 Demandeur / Aanvrager : Madame / Mevrouw Maud CATTIAUX Art. 126/1 CoBAT - GSV
Point 7. 11:40	Demande / Aanvraag : permis d'urbanisme PU2018-239 : couvrir la cour au rez-de-chaussée et réaménager le logement de droite du 1er étage / het dekken van de koer van de gelijkvloers en het herinrichten van de rechtse woning op de eerste verdieping : Parvis Saint-Gilles 51 / Sint-Gillisvoorplein 51 Demandeur / Aanvrager : SEUTIN INVESTMENT - S.A. (SEUTIN)
Point 8. 13:00	Demande / Aanvraag : permis d'urbanisme PU2016-67 : Créer un nouvel escalier entre le 2ème étage et les combles avec transformation des combles en chambre, modifier la façade avant et les gabarits des toitures / het crëeren van een nieuwe trap tussen de 2de verdieping en de dakverdieping met verbouwing van de zolder tot kamer, het wijzigen van de voorgevel en van de gabarieten van de daken : Rue de Mérode 212 / de Mérodestraat 212 Demandeur / Aanvrager : Madame / Mevrouw Pascaline KASSONGO MWAMVUA

Point 9. 13:30	Demande / Aanvraag : permis d'urbanisme PU2018-195 : changer l'utilisation du rez-de-chaussée et du 1er étage de dépôt en atelier, changer la destination du 2ème étage de grenier à logement en modifiant le volume et la façade avant / het wijzigen van de bestemming van de gelijkvloers en van de eerste verdieping van stelplaats tot werkplaats, het wijzigen van de bestemming van de 2de verdieping van zolder tot woning met volumewijziging en wijziging van de voorvel : Rue Dethy 73 / Dethystraat 73 Demandeur / Aanvrager : Monsieur / Mijnheer Jean-François JANS
Point 10. 14:00	Demande / Aanvraag : permis d'urbanisme PU2018-154 : modifier le nombre et la répartition des logements, le volume et la façade et aménager une terrasse / het wijzigen van het aantal woningen en hun indeling, het wijzigen van het volume en van de gevel en het inrichten van een terras : Rue d'Espagne 88 / Spanjestraat 88 Demandeur / Aanvrager : Monsieur Jean-François GASPAR Art. 126/1 CoBAT - GSV
Point 11. 14:30	Demande / Aanvraag : permis d'urbanisme PU2019-41 : agrandir la maison unifamiliale à l'arrière ainsi que la terrasse du 1er étage / het vergroten van de eengezinshuis aan de achterzijde en van het terras op de eerste verdieping : Rue de la Victoire 211 / Overwinningstraat 211 Demandeur / Aanvrager : Monsieur André GILLES et Madame Florence DOISNEAU
Point 12. 14:55	Demande / Aanvraag : permis d'urbanisme PU2018-193 : modifier le nombre et la répartition des logements avec changement de destination des 2 bâtiments arrière de magasins/bureaux/garage en logement, travaux structurels, aménagement de terrasses et d'un escalier extérieur et modification de la façade / het wijzigen van het aantal woningen en hun indeling met bestemmingwijziging van de twee achtergebouwen van winkel/bureau/garage tot woningn, het uitvoeren van structurele werken, het inrichten van terrassen en van een buitentrap en het wijzigen van de gevel : Rue de Hollande 45 / Hollandstraat 45 Demandeur / Aanvrager : HOME - S.C. (RANGONI)
Point 13. 15:35	Demande / Aanvraag : permis d'urbanisme PU2019-35 : transformer l'hotel avec modification du nombre de chambres, du volume, des façades et avec placement d'enseignes / het verbouwen van het hotel met wijzigging van het aantal kamers, van het volume en van de gevels en plaatsen van uithangborden : Avenue Fonsny 8-9 / Fosnylaan 8-9 Demandeur / Aanvrager : Euro Capital Brussels Hotel
Point 14. 16:20	Demande / Aanvraag : permis d'urbanisme PU2018-246 : prolonger le logement du 4ème étage dans les combles avec modification du volume et aménagement d'une terrasse , modifier les aménagements intérieurs des logements du 2ème et du 3ème étage et la façade avant / het vergroten van de woning van de 4de verdieping tot de dakverdieping met volumewijziging en inrichting van een terras, het wijzigen van de binneninrichtingen van de woningen van de 2de en 3de verdiepingen en van de voorgevel : Rue de Savoie 110 / Savoiestraat 110 Demandeur / Aanvrager : BELHOUSE - S.P.R.L.
Point 15. 16:50	Demande / Aanvraag : permis d'urbanisme FD2019-3 : rehausser le bâtiment de 5 niveaux (rue Dejoncker), démolir et reconstruire des annexes, revoir le nombre et la répartition des logements et des surfaces commerciales (rue Dejoncker et place Stéphanie), aménager des terrasses sur des toitures plates / ophogen van een bestaand gebouw met 5 bouwlagen (Dejonckerstraat), afbreken en herbouwen van bijgebouwen, herzien van het aantal en de verdeling van de woningen en van de commerciele ruimten (Dejonckerstraat en Stephanieplein), inrichten van terrassen op platte daken : Rue Dejoncker 48 / Dejoncker 48 Demandeur / Aanvrager : Immobilière Stéphanie 5 (Hibert) Art. 126/1 CoBAT - GSV

Point 16. 17:50	Demande / Aanvraag : permis d'urbanisme PU2019-32 : changer la destination du rez-de-chaussée d'atelier en logement (Lot 5) : Rue Vanderschrick 85 / Vanderschrickstraat 85 Demandeur / Aanvrager : Madame / Mevrouw Aliocha Van Der Avoort
Point 17. 18:10	Demande / Aanvraag : permis d'urbanisme PU2018-111 : modifier le nombre et la répartition des logements avec modification de volume et de façade et avec aménagement de terrasses / het wijzigen van het aantal woningen en hun indeling met volume- en gevelwijziging en inrichting van terrassen : Rue de Serbie 11 / Serviëstraat 11 Demandeur / Aanvrager : Madame / Mevrouw Monica BOBBI Art. 126/1 CoBAT - GSV