

Saint-Gilles chiffres clés



Des chiffres et des clés

Saint-Gilles est une des communes les plus denses de Belgique avec 50.000 habitants sur 2,5 km², des plus jeunes, et caractérisée par une grande diversité culturelle ainsi que par une mixité sociale rare en Belgique et rendue possible par la variété de ses quartiers. Si elle n'est pas riche, la commune a un niveau de dépenses sociales élevé. Saint-Gilles est attractive, riche de son architecture, de ses lieux et activités culturelles et sportives, du foisonnement et de la créativité de ses habitants. Et sait-on que le musée Horta, propriété de la commune, rivalise avec des musées fédéraux en termes de visiteurs (plus de

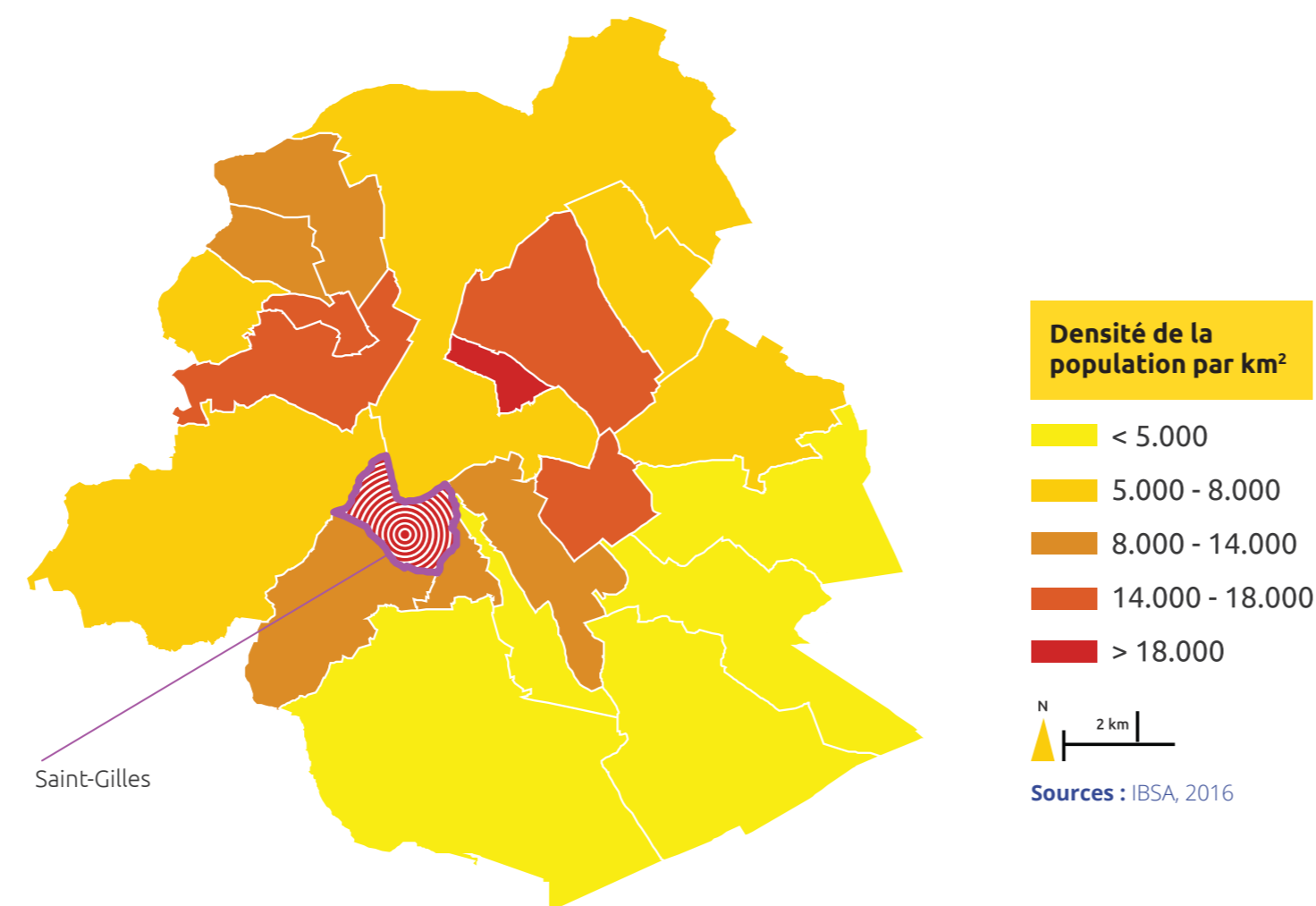
65.000), et que la capacité hôtelière est la deuxième de la capitale ?

Les chiffres présentés donnent une photographie de la commune, certes partielle, mais qui devrait néanmoins permettre de prendre connaissance des éléments importants de cette ville qui reste proche du village qu'elle a si longtemps été.

Charles Picqué
Bourgmestre de Saint-Gilles

Superficie et densité (2014)

La commune a une superficie de 2,5 km², soit 1,6% du territoire de la Région de Bruxelles-Capitale. Saint-Gilles, avec 20.000 habitants au km² est la deuxième commune la plus dense de Belgique, derrière Saint-Josse, avec près de 25.000 habitants au km². Saint-Ode, en province du Luxembourg, ferme la marche avec 25 habitants au km².

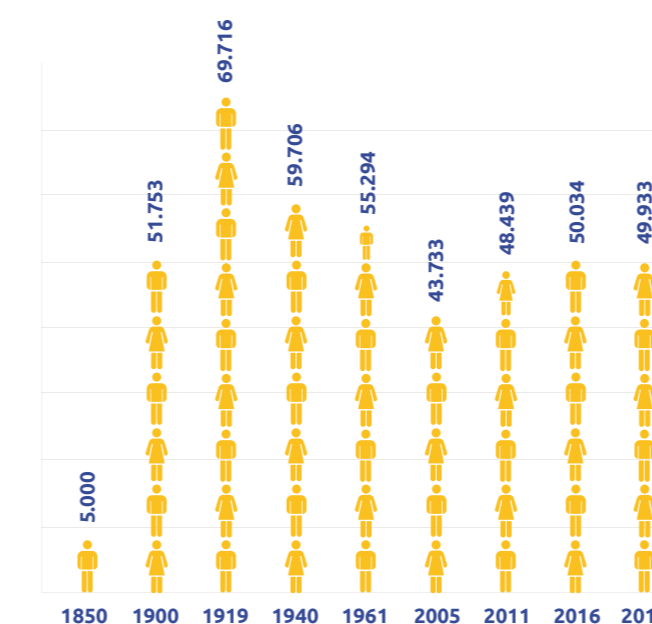


Population

Évolution de la population

En avril 2017, 49.933 personnes étaient inscrites dans les registres de la population, soit 4 % de la population de la Région bruxelloise. Saint-Gilles est la 31^{ème} commune la plus peuplée de Belgique.

Entre 2005 et 2015, la population a augmenté de 15 %, un rythme proche de celui observé au niveau régional.



Une commune jeune

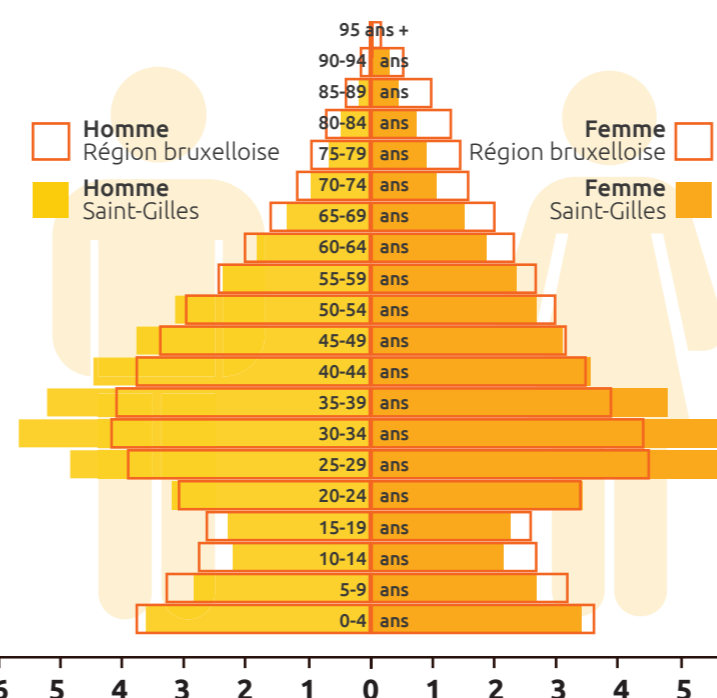
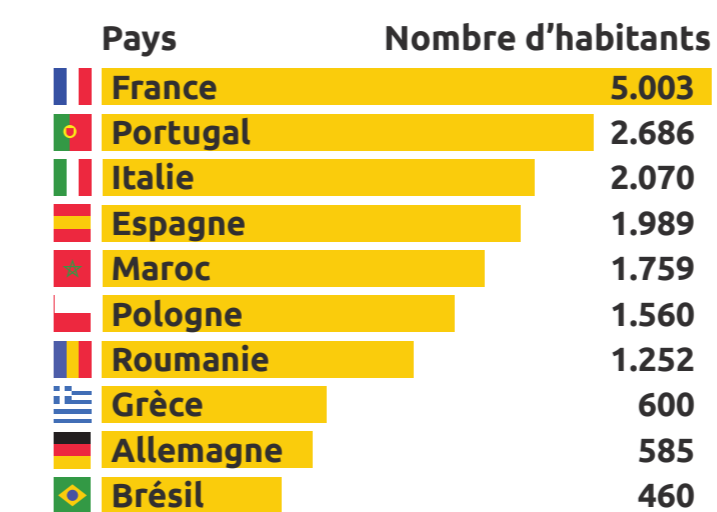
Saint-Gilles est la 6^{ème} commune la plus jeune de Belgique avec une moyenne d'âge de 35,95. Près de 10.000 habitants ont moins de 18 ans. En comparaison avec la région bruxelloise, on constate une proportion plus faible de personnes de plus de 65 ans et une proportion beaucoup plus élevée de jeunes adultes autour de la trentaine.

Sources : BSA, SPF Economie, 2016.

Les dix nationalités étrangères les plus représentées

Saint-Gilles est la commune bruxelloise qui compte le plus de personnes de nationalité étrangère, près de la moitié de ses habitants, qui ressortent de plus de 140 pays.

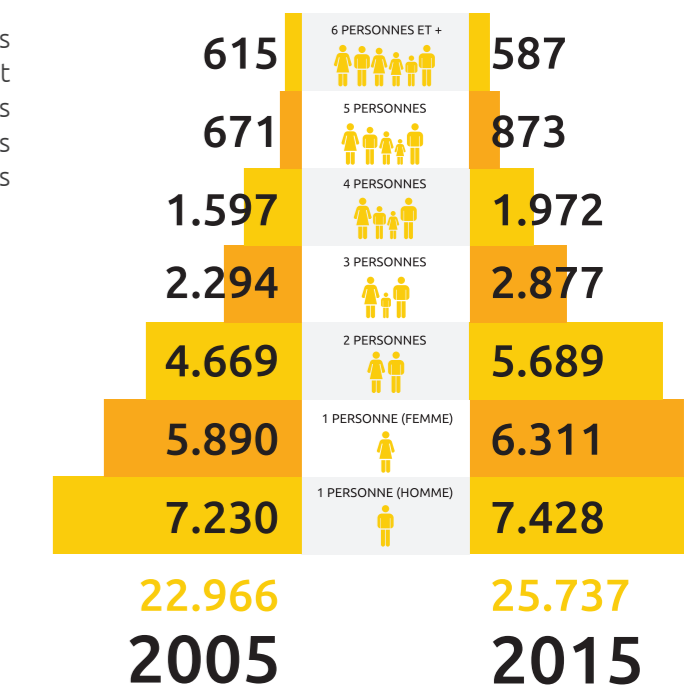
Sur les 24.046 étrangers, 17.457 sont ressortissants européens et 6589 ressortissants non européens. Les Français sont de loin les plus représentés, devant les Portugais et ensuite les Italiens, Espagnols et Marocains. Outre l'accroissement des Français, une augmentation du nombre de Brésiliens ainsi que de Roumains et de Polonais est constatée.



Les ménages

Au 1^{er} janvier 2015, Saint-Gilles compte 25.737 ménages privés, soit 2.771 ménages de plus qu'en 2005. 53% sont composés d'une seule personne, 22% de deux personnes et 25% de minimum trois personnes. La part de ménages d'une personne a diminué mais reste toutefois plus importante qu'au niveau régional.

Sources : IBSA, SPF Economie, 2016



Places en crèche

Le nombre de places en milieu d'accueil par enfant, ce que l'on appelle le taux de couverture de l'accueil, est inférieur à la moyenne régionale.

Un plan visant à augmenter le nombre de places a été mis en œuvre à partir de 2012. Le nombre de places en crèches communales a augmenté de près de 76% entre 2013 et 2017, passant de 246 à 433 places.

2013

places dans un milieu communal 246⁽¹⁾

places dans un milieu d'accueil non communal 278⁽¹⁾

Total 524

Sources : Commune Saint-Gilles (1) et IBSA

2015

places dans un milieu communal 309

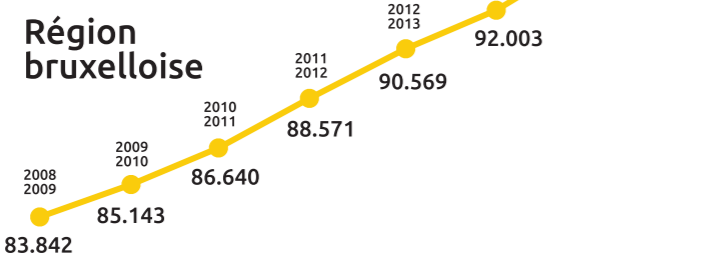
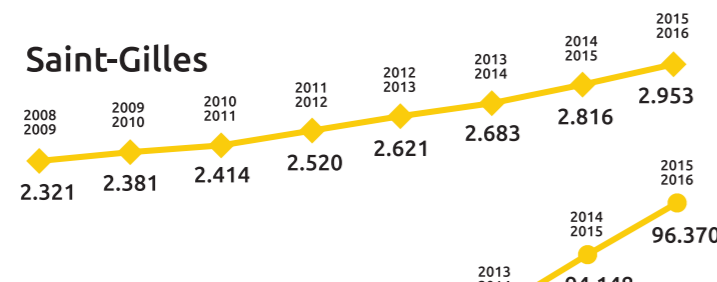
places dans un milieu d'accueil non communal 307

Total 616

Enseignement

Pour l'enseignement maternel et primaire, il existe trois écoles néerlandophones et 10 écoles francophones : 6 écoles communales de l'officiel subventionné ; 3 écoles du réseau libre subventionné ; 1 école du réseau officiel organisé par la Fédération Wallonie-Bruxelles.

Evolution de la population scolaire en primaire à Saint-Gilles et en Région bruxelloise entre les années scolaires 2008-2009 et 2015-2016



L'augmentation du nombre d'enfants scolarisés à Saint-Gilles en primaire est de 27,22% et de 14,94% au niveau régional. La forte augmentation est essentiellement due à l'ouverture importante de nouvelles places, tout en préservant la qualité de l'enseignement.

En 2015-2016, les élèves qui fréquentent l'enseignement primaire à Saint-Gilles sont à 55,2% des Saint-Gillois.

Il y a également 13,1% d'enfants habitants Forest, 6,9% Bruxelles-Ville, 8,3% Ixelles et 7,7% Uccle.

Seul 1,6% des élèves fréquentant l'enseignement primaire à Saint-Gilles proviennent de l'extérieur de la RBC.

Sources : IBISA-RBC-Commune Saint Gilles

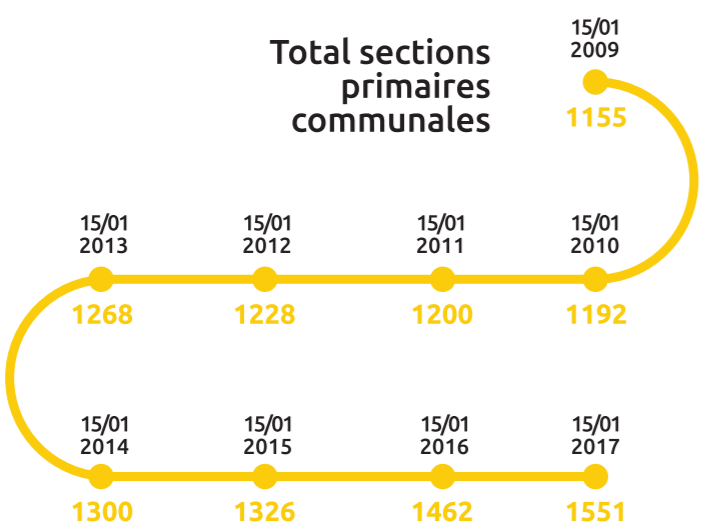
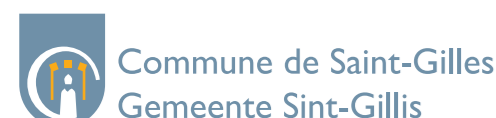
Evolution de la population scolaire dans les sections primaires dans les écoles communales (officiel subventionné) de Saint-Gilles entre 2009 et 2017

On assiste à une augmentation de 34,28% du nombre d'enfants scolarisés en primaire, due à l'ouverture importante de nouvelles places.

Pour le secondaire, il existe 6 écoles d'enseignement secondaire francophones et aucune école néerlandophone : 1 du réseau officiel organisé par la Fédération Wallonie - Bruxelles et 4 écoles du réseau libre.

Jusqu'en 2016, la commune a organisé un enseignement technique et professionnel, transféré aujourd'hui à la COCOF. La rentrée 2017 a vu l'ouverture d'une école secondaire d'enseignement général à pédagogie active, le lycée Roger Lallemand.

Sources : Commune Saint-Gilles



Réalisation et coordination : Pierre Dejemepe

Graphisme : Deligraph

Merci à Astrid Romain et Xavier Dehaibe (IBSA), Julie Lumen (Facilitatrice Ecole-RBC), Cécile de Geest, Frédéric Morlegem, Olivier Pirotte, Hélène Philippart, Pauline Journieux, Patrick Deboverie, Stéphanie Bosmans (commune de Saint-Gilles).

Editeur Responsable : Charles Picqué.

Septembre 2017

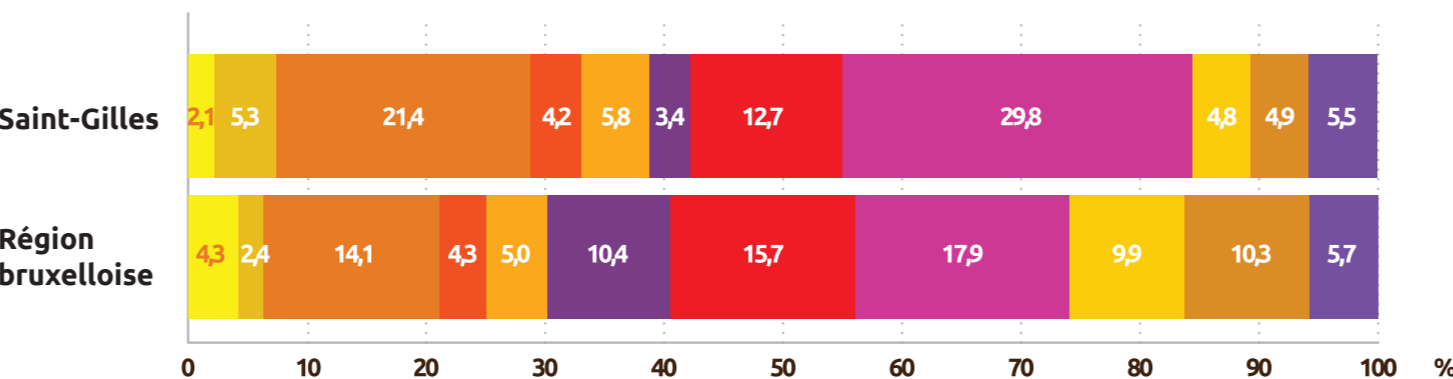
Economie

Au 31 décembre 2014, 4.452 entreprises assujetties à la T.V.A. avaient leur siège à Saint-Gilles. 34.050 salariés et 4.220 indépendants travaillaient dans la commune en 2014. Sur la période 2006-2013, le nombre de salariés a augmenté de 26%, alors qu'au niveau régional ce nombre n'a guère évolué. Le nombre d'entreprises a augmenté de 10%, progression semblable à celle de la Région.

En 2015, on a assisté à 586 créations d'entreprises, 369 cessations et 104 faillites. La dynamique de créations d'entreprises est plus importante à Saint-Gilles qu'au niveau régional entre 2010 et 2014.

Répartition du nombre de postes de travail par branche d'activité, 31 décembre 2013

Par rapport à la Région, des secteurs sont surreprésentés comme celui de l'administration publique, notamment fédérale, avec 30% de postes pour 18% à l'échelle régionale, du commerce et des transports (gare du Midi) avec 21% de postes pour 14% à l'échelle régionale.

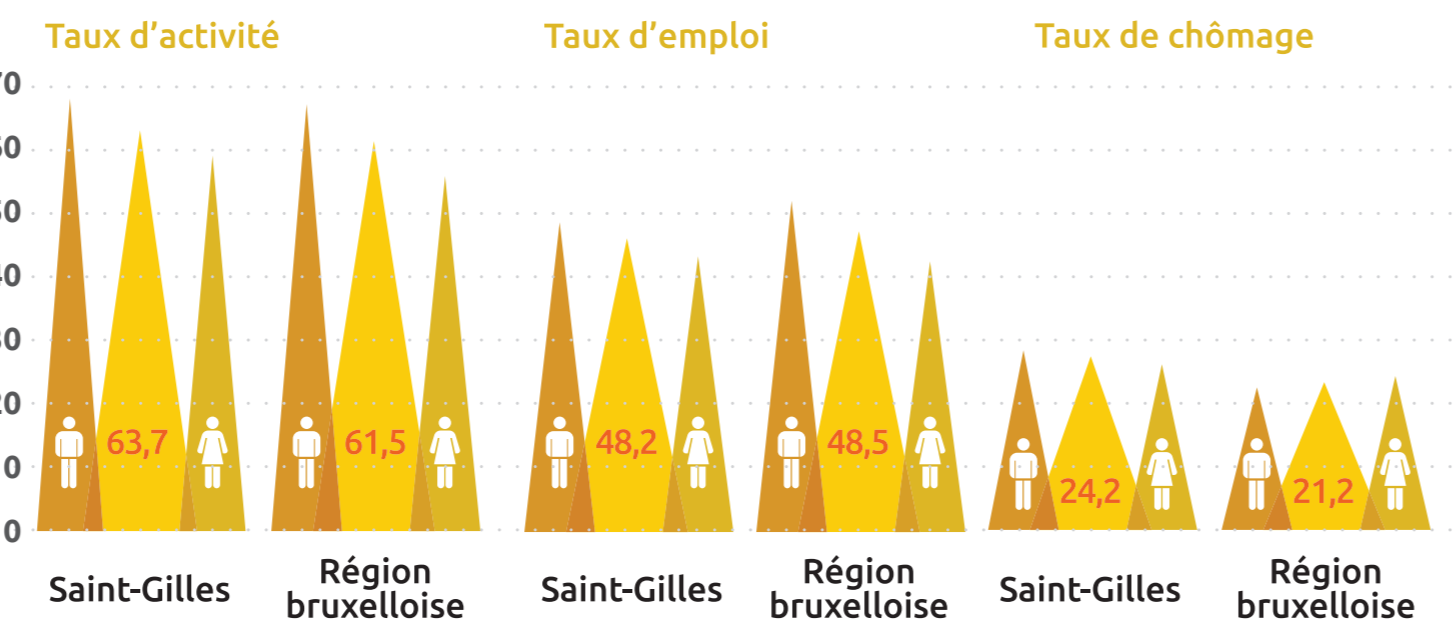


- Industrie
- Construction
- Commerce et transports
- Hébergement et restauration
- Information et communication
- Activités financières, d'assurance et immobilières
- Services aux entreprises
- Administration publique
- Enseignement
- Santé humaine et action sociale
- Culture, sport, loisirs et autres services

Sources : IBISA, 2016

Taux d'activité, d'emploi et de chômage en % (2015)

Le taux d'activité est plus élevé à Saint-Gilles qu'à l'échelle de la Région bruxelloise, grâce à une proportion importante de femmes actives dans la commune. Par contre, le taux de chômage est un peu plus élevé que celui de la Région. Néanmoins, entre 2005 et 2015, le taux de chômage est passé de 28,2% à 24,2%.



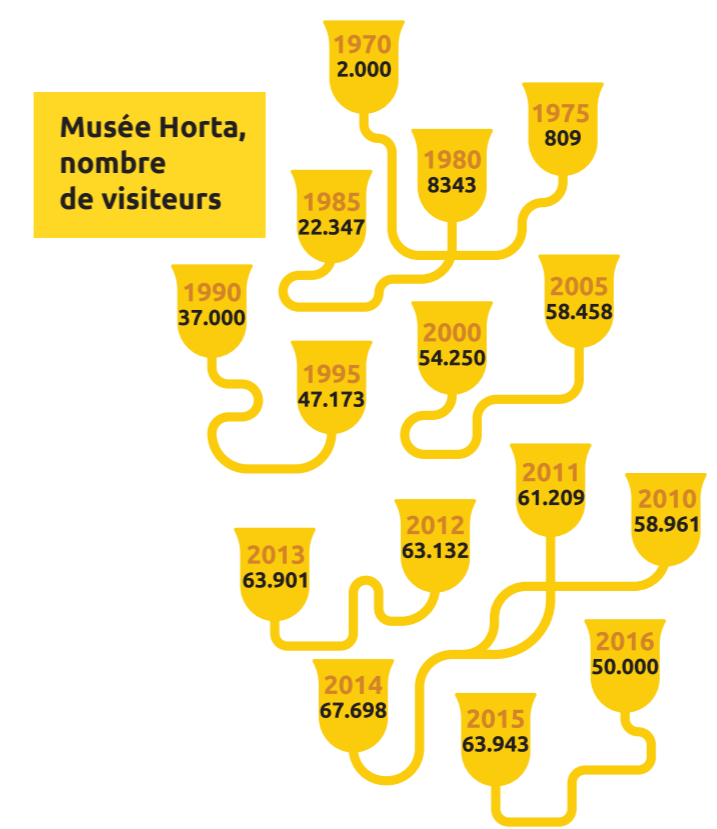
Sources : Steunpunt Werk, 2017

Tourisme

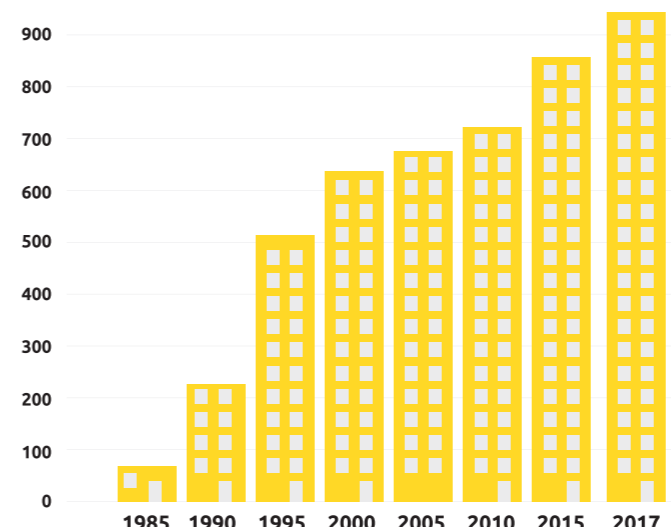
En 2015, le nombre total de nuitées à Saint-Gilles est de 754.429 : 584.889 étrangers et 169.540 Belges. De 2007 à 2015, l'augmentation est de près de 20%. Saint-Gilles constitue la deuxième commune de la Région de Bruxelles-Capitale en termes de capacité hôtelière.

Le musée Horta est ouvert en 1969 dans la maison et l'atelier de l'architecte précurseur de l'Art nouveau, rue Américaine. Ce musée communal est devenu une des attractions culturelles majeures de la capitale, avec une renommée mondiale. La progression permanente des visiteurs a été ralentie en 2015 et 2016, suite aux attentats, comme tous les lieux accueillant des visiteurs étrangers. Les six premiers mois de 2017 indiquent une nette reprise de la fréquentation.

Sources : musée Horta



Evolution du parc de logement de la Régie foncière de Saint-Gilles (1985-2017) (en nombre de locations)



Sources : Régie foncière de Saint-Gilles

Depuis 1977, la Régie foncière de Saint-Gilles acquiert et rénove des immeubles.

La Régie foncière est, après Bruxelles-Ville, la deuxième régie immobilière de la Région, avec, pour 2017, 950 locations à loyers modérés qui concernent plus de 800 logements et près de 2.500 personnes.

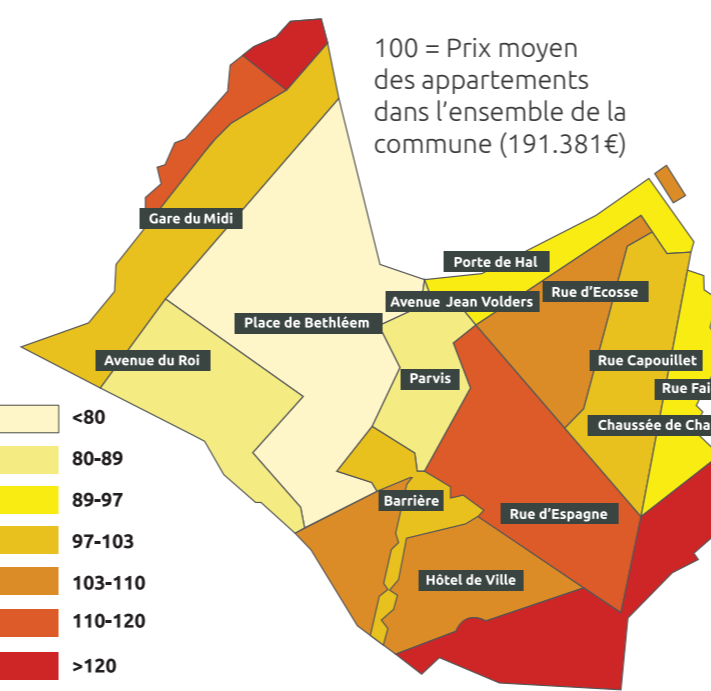
Le parc de logements sociaux est de 1.123 logements (2015).

Saint-Gilles est une commune constituée en majorité par des locataires. Le loyer mensuel moyen d'un logement 2 chambres (2013) est de 669 € (Région : 732 €).

Immobilier

En matière d'acquisitions immobilières ces dernières années, Saint-Gilles, particulièrement dans sa partie sud, a gagné en attractivité. En témoigne, par exemple, entre 2010 et 2014, l'augmentation de 25% du nombre de transactions sur les appartements. Près de 400 ont changé de mains en 2014, ainsi que plus de 100 maisons.

Prix moyen des appartements par quartier entre 2010 et 2014



Sources : SPF Economie, 2015.

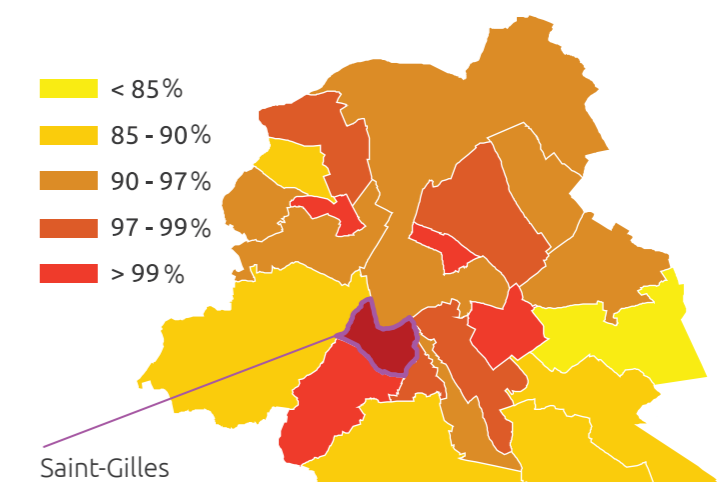
Mobilité

La desserte du territoire communal par les transports en commun est une des plus importantes de la Région, avec le métro et le pré-métro ainsi que plusieurs lignes de tram et de bus.

Avec la gare de Bruxelles-Midi, Saint-Gilles abrite le plus gros nœud intermodal du pays.

Les déplacements en surface sont importants du fait de la présence de plusieurs grands carrefours, Barrière de Saint-Gilles, Janson, Ma Campagne, ...

Part de la population à proximité d'un arrêt de transport en commun, 250m pour le bus, 400m pour le tram et 500m pour le métro (2015)



Sources : STIB, IBISA, SPF Economie

Utilisation des vélos VILLO

Fin 2016, 2.157 abonnés annuels sont domiciliés à Saint-Gilles.

2014
83 090 locations à Saint-Gilles

2015
77 206 locations à Saint-Gilles

2016
82 197 locations à Saint-Gilles

Sources : Villo

Les 3 stations les plus utilisées à Saint-Gilles en 2016 sont :

19,7% des mouvements
Gare du Midi

15,2% des mouvements
Midi Fonsny

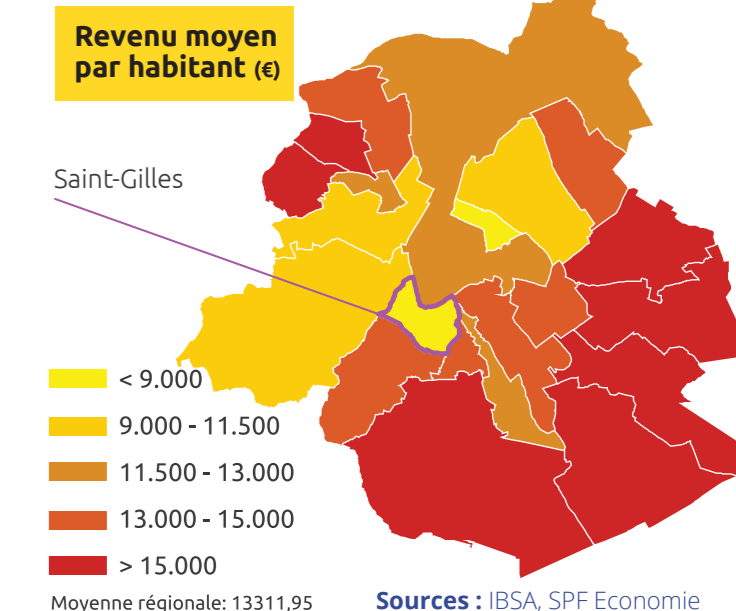
13,7% des mouvements
Parvis Saint-Gilles

Revenus/richeesse et aide sociale

Saint-Gilles a connu le meilleur taux de croissance de la Région bruxelloise en termes de revenus des habitants, entre les exercices fiscaux 2006 et 2014 et ce d'assez loin : 7% pour Saint-Gilles contre 3% ou moins pour les autres communes. Il reste que Saint-Gilles est une des communes où le revenu net imposable par habitant est parmi les plus faibles en Belgique.

La proportion de la population qui vit d'un revenu d'intégration sociale (ou équivalent) du CPAS ou d'une allocation de chômage est supérieure à celle observée au niveau de la Région. La part de l'intervention publique dans les dépenses sociales est des plus importantes. Ainsi, la dotation communale au CPAS est une des deux plus fortes de la Région (Profil Financier Individuel, Belfius, 2015). On compte sur le territoire de la commune plus de 600 services engagés dans l'action sociale, l'insertion, la culture, les migrations, les seniors, les sports, les handicaps...

Saint-Gilles est la commune de la Région qui a connu la progression la plus forte, de 2008 à 2014, de ce que l'on appelle les articles 60, dispositif d'insertion dans le marché de l'emploi de personnes émergeant du CPAS.



Équipements

Bien que la commune soit exigüe et avec des ressources propres limitées, elle fait vivre des infrastructures qui attirent les gens bien au-delà de ses frontières. Avec son taux d'équipement, Saint-Gilles figure parmi les communes offrant le niveau de services le plus élevé de la Région, avec une piscine, un centre culturel, des musées (musée Horta et musée d'art fantastique), un centre sportif, un hôpital du réseau Iris Sud (Molière), un enseignement de promotion sociale, des académies d'art et de musique. L'attractivité de la commune réside également dans son offre Horeca qui comprend 465 hôtels/restaurants/café actifs en 2017.