

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

Aanwezig

Charles PICQUÉ, *Burgemeester-Voorzitter* ;
Cathy MARCUS, Patrick DEBOUVERIE, Carlo LUYCKX, Saïd AHRUIL, Willem STEVENS, Thierry VAN CAMPENHOUT, Yasmina NEKHOUL, *Schepenen* ;
Catherine FRANCOIS, Vincent HENDERICK, Maria NOVALET, Hassan ASSILA, Victoria VIDEGAIN SANTIAGO, Yvan BAUWENS, Victoria DE VIGNERAL, Pedro CALDEIRINHA RUIPIO, Khalid MANSOURI, Catherine MORENVILLE, Barbara DE RADIGUÉS DE CHENNEVIÈRE, Eva LAUWERS, Elsa BAILLY, Mohssin EL GHABRI, Christophe SOIL, Bernard GUEU TOUNA, Michel LIBOUTON, Hassan OUIRINI, Vagelinna MAGLIS, *Gemeenteraadsleden* ;
Laurent PAMPFER, *Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Alain HUTCHINSON, *Schepen* ;
Alain MARON, Jean SPINETTE, Rodolphe d'UDEKEM d'ACCOZ, Myriem AMRANI, Klaas LAGROU, Anne MORIN, Aziz ALBISHARI, *Gemeenteraadsleden*.

Zitting van 15.09.16

#Onderwerp : Belastingreglement op de privatieve bezetting van de openbare ruimte. Wijziging.#

Openbare zitting

Administratief beheer van taksen

Gelet op het artikel 170 § 4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 118 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het artikel 252 van de nieuwe Gemeentewet houdende de verplichting aan de Gemeenten een begrotingsevenwicht na te leven;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en zijn volgende wijzigingen;

Gelet op het Algemene Reglement betreffende de heffing en de invordering van de gemeentebelastingen, aangenomen door de Gemeenteraad op 29 mei 1997, en zijn volgende wijzigingen;

Gelet op de ordonnantie van 18 april 2002 tot wijziging van de ordonnantie van 14 mei 1998, dewelke het overheidstoezicht regelt op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op het Regeringsbesluit van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 16 juli 1998, betreffende de overbrenging van de akten van de gemeenteoverheden aan de Regering met het oog op de uitoefening van het overheidstoezicht en zijn volgende wijzigingen;

Gelet op de omzendbrief van 24 augustus 1998 betreffende de ordonnantie van 14 mei 1998, dewelke het overheidstoezicht regelt op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op het Gemeentelijke Algemene Politiereglement aangenomen door de Gemeenteraad op 23 juni 2003 en zijn volgende wijzigingen;

Gelet op de financiële positie van de gemeente;

Gelet het reglement aan te passen aan de beschikkingen van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen;

Gelet op de wil van het College van Burgemeester en Schepenen om particulieren, die een parkeerplaats reserveren met het oog op het betrekken van een woning/verhuizing of een levering, te ontlasten, temeer dat deze dienstverlening onderworpen is aan een heffing voor het plaatsen van tijdelijke verkeersvoorzieningen;

Herzien zijn beraadslaging van 10 maart 2016 betreffende de hernieuwing en de wijziging van het reglement betreffende de privatieve bezetting van de openbare ruimte, voor een termijn die eindigt op 31 december 2020;

BESLUIT:

1) Het reglement betreffende de belasting op de privatieve bezetting van de openbare ruimte te vernieuwen en te wijzigen, en de tekst ervan als volgt te stellen:

Artikel 1

Er wordt vanaf de **1 oktober 2016** en voor een termijn die eindigt op 31 december 2020, ten bate van de Gemeente Sint-Gillis een belasting geheven op de privatieve bezetting van de openbare ruimte. Deze belasting is gebaseerd op de oppervlakte die wordt ingenomen van de openbare ruimte.

Artikel 2

Voor de toepassing van voorliggend reglement dient te worden verstaan:

a) Openbare ruimte, met name:

- de openbare weg, met inbegrip van de berm en voetpaden, de bovengrondse en ondergrondse doorgangen voor voetgangers, de paden en het recht van overpad,
- de openbare parken, tuinen, pleinen en speelplaatsen.

b) Privatieve bezetting:

Iedere preciaire bezetting van een deel van de openbare ruimte door één of verschillende natuurlijke of rechtspersonen, met uitsluiting van alles dat in overeenstemming is met het gebruik van de openbare ruimte, het wordt verstaan dat deze bezetting langdurig is, dat wil zeggen duurzaam (doorlopend) of niet-doorlopend maar verlengd of dat deze slechts tijdelijk is.

Artikel 3

§1. De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of morele persoon aan wie de vereiste toelating tot gebruik werd verleend.

§2. Bij gebruik van de openbare ruimte zonder het voorafgaande verkrijgen van de vereiste toelating is de belasting, in uitvoering van voorliggend reglement, verschuldigd door de natuurlijke of morele persoon die gebruik maakt van deze bezetting.

§3. Wanneer de bezetting met de uitvoering van werken is verbonden, wordt de ondernemer solidair aansprakelijk voor de betaling van de verschuldigde belasting, als hij niet de houder van de vergunning is.

Artikel 4

De belasting wordt geheven in verhouding tot de bezette oppervlakte van de openbare ruimte ofwel tot de projectie op de bodem van de bezette oppervlakte van de bovengrondse ruimte erboven.

Voor de berekening van de oppervlakte wordt elke fractie van een vierkante meter als een eenheid gerekend.

Artikel 5

§1. De belasting is verschuldigd door de gebruiksduur van de openbare plaats. Elke begonnen dag wordt volledig aangerekend.

§2. De belasting is verschuldigd vanaf de eerste dag van het gebruik van de openbare ruimte tot op de dag van de schriftelijke betekening, aan het gemeentebestuur, betreffende de stopzetting van dit gebruik.

§3. Elke betwisting betreffende de duur van het gebruik zal soeverein beslecht worden door het College van Burgemeester en Schepenen.

Artikel 6

§1. De tarieven van de belasting worden als volgt vastgesteld:

- a. 1,25 euro per m² en per dag of gedeelte van een dag voor ieder gebruik van de openbare ruimte, zoals boven beschreven, met een minimum van 65 euro.

§2. Het tarief vermeld in de vorige paragraaf zal verdubbeld worden, als het gebruik dat erop betrekking heeft, met publicitaire doeleinden gebeurt.

Artikel 7

§1. Behoudens afwijking ontslaat de betaling van de belasting die in uitvoering van voorliggend reglement verschuldigd is de belastingplichtige geenszins van de betaling van om het even welke andere belasting of gemeentelijke heffing verschuldigd om andere motieven.

§2. Worden niet door voorliggend reglement beoogd:

- a. het gebruik dat in verband staat met het verkeer en het parkeren van voertuigen op de openbare weg, met uitzondering van de bermen en voetpaden, de bovengrondse en ondergrondse doorgangen voor voetgangers, de paden en het recht van overpad voorbehouden aan voetgangers;
- b. het gebruik dat in verband staat met het verkeer en het parkeren van voertuigen op parkeerterreinen;
- c. het gebruik van de openbare ruimte waarvoor de gebruikte plaats werd toegekend bij aanbesteding of krachtens een concessieovereenkomst.
- d. het gebruik van de openbare ruimte door een openbare instelling in het kader van een beveiligingsopdracht of van het onderhoud van de openbare plaats;
- e. het gebruik van de openbare ruimte in opdracht van de Gemeente of het OCMW van Sint-Gillis;
- f. de bezettingen reeds beoogd door taksenreglementen op :
 - het plaatsen van tafels, stoelen, banken, tapkasten, enz. ... op de openbare weg;
 - het uitstellen van koopwaren, meubelen en allerhande voorwerpen op de openbare weg;
- g. de activiteiten die door het Koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten voorzien zijn;
- h. de gratis bezettingen gebonden aan de gebeurtenis toegelaten door de bevoegde gemeentelijke overheid en waarvan door deze laatste geacteerd wordt dat deze bijdraagt (zonder vermengd te worden met een commerciële activiteit) aan de sociale cohesie en aan de samenleving (voorb. : wijkfeesten, culturele animaties genietend van de gemeente of van een samenwerking met deze...).

Artikel 8

Zijn vrijgesteld van betaling van de belasting:

- a) de bezetting van de openbare ruimte door operatoren van openbare - en telecommunicatienetwerken uitgevoerd voor openbaar nut, in overeenstemming met artikel 98 van de wet van 21 maart 1991;
- b) de bezetting van de openbare ruimte door intercommunale verenigingen, in overeenstemming met artikel 26 van de wet van 22 december 1986;
- c) de bezetting waarvan er sprake is in het artikel 16 van de ordonnantie van 22 november 1990 betreffende de organisatie van het openbare vervoer in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.
- d) de reservatie voor een maximale duur van één dag van een parkeerplaats op de openbare weg van een maximale lengte van 20 meter, uitgevoerd door een particulier met het oog op een betrekken van**

een woning/verhuizing of een levering

Artikel 9

§1. De belasting is verschuldigd zonder dat de belastingplichtige aanspraak kan maken op gelijk welk concessierecht of erfdienstbaarheid op de openbare ruimte. Hij heeft de plicht om het verleende gebruik stop te zetten of te verminderen op het eerste verzoek van de gemeenteoverheid. Bij gebrek van zijn kant om zich te voegen naar gelijk verzoek, zal de gemeenteoverheid ambtshalve overgaan tot kosten ten laste van de belastingplichtige.

§2. Het intrekken van de verleende vergunning of het afstand doen ten bate van deze door de belastingplichtige heeft voor laatstgenoemde geen enkel recht tot gevolg op het verkrijgen van om het even welke vergoeding of op terugbetaling van het bedrag van belastingen die hij al zou hebben betaald.

§3. De betaling van de belasting brengt voor de gemeente geen enkele speciale bewakingsverplichting van de bezette openbare ruimte met zich mee. Dit gebruik gebeurt op eigen risico en onder de verantwoordelijkheid van de begunstigde van de vergunning.

§4. De toepassing van de belasting of de vrijstellingen geciteerd in artikel 8 geschieden zonder dat de belastingplichtige schade ondervindt bij het verkrijgen van de vereiste administratieve toestemmingen of polissen, onder voorbehoud van eerbiediging van de rechten van derden.

Artikel 10

§1. Ieder gebruik van de openbare ruimte beoogd door voorliggend reglement dient vooraf te zijn toegelaten door de bevoegde gemeenteoverheid.

§2. De aanvraag tot het gebruik van de openbare ruimte dient tenminste tien werkdagen voor de aanvang van het gebruik, schriftelijk ingediend te worden bij het Gemeentebestuur.

Naast de identiteit van de aanvrager, dient deze aanvraag de reden, de duur, de exacte plaats en de voorziene gebruiksoppervlakte te vermelden.

De belastingplichtige dient de eventuele controle van zijn aanvraag te vergemakkelijken door alle documenten en inlichtingen te bezorgen die in verband daarmee door het gemeentebestuur zouden gevraagd kunnen worden.

§3. De toelating blijft geldig tot haar einddatum of tot haar intrekking.

§4. Elke aanvraag tot verlenging van het gebruik dient ingediend te worden bij dezelfde instanties vóór het einde van het oorspronkelijk toegestane gebruik.

§5. In geval van wijziging van de belastbare grondslag dient een nieuwe aanvraag ingediend te worden op de dag zelf of op de eerste werkdag volgend op deze wijziging.

Artikel 11

§1. Voor iedere ingebruikname wordt door de gemeentediensten een plaatsbeschrijving van de bezette ruimte opgesteld, die voor akkoord wordt ondertekend door de begunstigde van de vergunning.

§2. De betaling van de belasting staat volledig los van de betaling van om het even welke vergoeding ten laste van de belastingplichtige wegens het ontstaan van schade veroorzaakt aan de openbare plaats tijdens het gebruik ervan.

Artikel 12

§1. De belastingplichtige kan een bezwaarschrift indienen bij het College van Burgemeester en Schepenen. Dit dient schriftelijk ingediend te worden en dient, op straffe van verval, per post verstuurd te worden of tegen ontvangstbewijs afgegeven aan het loket van de gemeentelijke belastingdienst binnen de drie maanden die volgen op de derde werkdag van de verzendingsdatum van het waarschuwinguittreksel. Het moet gemotiveerd, gedagtekend en ondertekend worden door de bezwaarindiener of zijn vertegenwoordiger.

De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger die tijdens een hoorzitting gehoord wil worden, moet het ook expres in zijn bezwaarschrift aanmelden.

§2. De indiening van een bezwaarschrift schorten de opeisbaarheid van de belasting en de nalatigheidintresten niet op.

Artikel 13

Onderhavige belasting zal via een kohier ingevorderd worden.

De vaststelling, de inning en de betwisting hieromtrent worden volgens de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen geregeld.

De vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen volgen, bovendien, de bepalingen terzake opgenomen in het algemeen reglement betreffende het vaststellen en innen van gemeentebelastingen, aangenomen door de gemeenteraad in zitting van 29 mei 1997 en zijn latere wijzigingen.

2) *De huidige beraadslaging ter betekening aan de toezichhoudende Overheid over te brengen.*

27 stemmers : 22 positieve stemmen, 5 negatieve stemmen.

Nee : Catherine MORENVILLE, Barbara DE RADIGUÉS DE CHENNEVIÈRE, Eva LAUWERS, Elsa BAILLY, Mohssin EL GHABRI.

Gemeentesecretaris,

De Schepen-Voorzitter,

Laurent PAMPFER

Patrick DEBOUVERIE