Gemeentereglement betreffende nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie (vastgesteld door de Gemeenteraad van 15 februari 2007 en zijn latere wijzigingen[1]) – Gecoördineerde versie

Gemeente Sint-Gillis

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder op zijn artikel 117;

Gelet op de Wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening, in het bijzonder de artikelen 6 en 18;

Gelet op de Ordonnantie van 14 mei 1998, gewijzigd door de ordonnantie van 18 april 2002, houdende regeling van het administratieve toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratieve toezicht;

Gelet op de omzendbrief van 24 augustus 1998 met betrekking tot de Ordonnantie van 14 mei 1998;

Overwegend voorts dat de buitensporige vestiging van nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie in zones met sterke huisvestingsconcentratie ongepast is, gelet op de geluidshinder, de verstoring van de openbare orde en de breuken in het handels- en stedenbouwkundig netwerk die deze handelszaken veroorzaken;

Gelet op het project Atrium tot commerciële herkwalificatie van winkels in het bijzonder in de Waterloosesteenweg, de Alsembergse steenweg en in Paul Dejaerlaan, deze laatste van nu af aan de ontwikkeling van culturele ruimte steunt;

Overwegende dat betreffende de Fortstraat de handelarenvereniging heeft het gevraagd;

BESLUIT:

Artikel 1 §1. De opening van een nachtwinkel of van een privaat bureau voor telecommunicatie wordt onderworpen aan een voorafgaande vergunning van het College van Burgemeester en Schepenen.

§2. Het College van Burgemeester en Schepenen kan weigeren om vergunning te verlenen voor het openen van een nachtwinkel of van een privaat bureau voor telecommunicatie wegens gegronde redenen gebaseerd op overwegingen die in verband staan met de ligging van de zaak of met het behoud van de openbare orde.

Daartoe baseert het zich op een advies van de politiedienst over de risico's voor verstoring van de openbare orde die een dergelijke handelszaak kan veroorzaken en over de eventuele aanbevelingen om deze risico's te vermijden, alsook op een advies van de dienst Veiligheid en Hygiëne van de gemeente;

§3. Het College van Burgemeester en Schepenen weigert de toestemming te verlenen tot openen, of desgevallend overnemen, van een privaat bureau voor telecommunicatie als de aanvrager nalaat de documenten bedoeld in artikel 2 te overhandigen.

§4. **§ 4 -**Om te worden beschouwd als een privaat bureau voor telecommunicatie, mag de exploitant geen voedingsmiddelen, noch andere producten te koop aanbieden, met uitzondering van de verkoop in automaten van niet-alcoholhoudende dranken ***en of snacks*** *of snoepgoed* ***die ter plaatse moeten worden gebruikt en met uitzondering van materiaal dat rechtstreeks met telefonie is gerelateerd, behalve de verkoop van draagbare telefoons (GSM).***

[1] Beraadslagingen van de Gemeenteraad van 1 december 2011 en van 26 juni 2014.

§5. Geen enkele uitbating mag tegelijkertijd nachtwinkel en privaat bureau voor telecommuicatie zijn zoals bepaald in Artikel 2 van de Wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening.

Art. 2. Iedere persoon die de uitbating wenst te beginnen van een privaat bureau voor telecommunicatie overhandigt bovendien de volgende documenten aan het gemeentebestuur:

- een kopie van zijn identiteitskaart en zijn telefoonnummer;
- de vermelding van het soort zaak dat hij wenst te openen;
- een attest van conformheid met het Algemeen Reglement van de Elektrische installaties uitgereikt door een instelling erkend door de FOD Economie, KMO, Middenstand en Energie;
- een kopie van een geldig lopend brandverzekeringscontract;
- een kopie van de licentie van het Belgisch instituut voor postdiensten en telecommunicatie (BIPT);
- een ondernemingsnummer uitgereikt door een ondernemingenloket of een kopie van het handelsregister;
- een kopie van de statuten van de maatschappij met stempel van de griffie van de handelsrechtbank;
- desgevallend een kopie van de aanvraag tot toelating van febricage of in de handel brengen van voedingswaren bij het FAVV.

Elke persoon die de uitbating van een privaat bureau voor telecommunicaties wenst over te nemen overhandigt aan het gemeentebestuur een kopie van zijn identiteitskaart en zijn telefoonnummer. Als het over een handelsmaatschappij gaat zal eveneens een kopie van de statuten dienen overhandigd.

De vergunning zal slechts verleend en behouden worden middels het naleven van de volgende regels:

- de buitenetalages van de private bureaus voor telecommunicatie en de nachtwinkels mogen niet over meer dan 20% van hun oppervlakte bedekt worden.
- geen enkele telecommunicatiecabine mag opgesteld zijn in de etalage van de private bureaus voor telecommunicatie.

Art. 3. Geen enkele vergunning tot het openen van een nachtwinkel of een privaat bureau voor telecommunicaties zal verleend worden als de voorziene vestiging in een van de volgende zones gelegen is:

- de Waterloosesteenweg;
- in de Jean Volderslaan;
- op het Sint-Gillisvoorplein ;
- in de Parklaan ;
- in de Fortstraat ;
- de Alsembergse steenweg ;
- in de Paul Dejaerlaan ;
- in de Moskoustraat ;
- in de Overwinningstraat (tussen Hallepoort en Munthofstraat)
- in de T. Verhaegenstraat ;
- in de Bethleemplein ;
- in de Vorstesteenweg, tussen de Joseph Claesstraat en T. Verhaegenstraat

Art. 4. In afwijking van artikel 6, **c),** van de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening, wordt de toegang voor de verbruiker verboden in de nachtwinkels (nachtwinkel zoals bepaald bij artikel 2, 9°, van de wet van 10 november 2006):

- in de zones vermeld in bijlage, voor 18u00 en na 01u00 van zondag tot donderdag, en voor 18u00 en na 03u00 op vrijdag en zaterdag ;
- in de andere zones, en met uitzondering van de zones bedoeld onder artikel 3, voor 18u00 en na 01u00 gedurende de gehele week.

Art. 4 bis. In afwijking van artikel 6, d), van de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening, is de toegang voor de consument tot de private bureaus voor telecommunicatie verboden ***vóór 07 uur en na 23 uur****.*

Art. 5. De naleving van de bepalingen van voorliggend reglement verleent geen vrijstelling voor de naleving van de andere reglementeringen hierover, namelijk:

- de samengeördende wetsbepalingen van 3 april 1953 inzake de slijterijen van gegiste dranken en hun uitvoeringsbesluiten;
- de wet van 28 december 1983 betreffende het verstrekken van sterke drank en betreffende het vergunningsrecht alsook zijn uitvoeringsbesluiten;
- de wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen alsook zijn uitvoeringsbesluiten;
- de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening;
- het bodembestemmingsplan van 3 mei 2001;
- het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening van 09 april 2004;
- de van kracht zijnde gewestelijke en gemeentelijke stedenbouwkundige reglementen;
- het besluit van 12 december 2002 betreffende de aan een stedenbouwkundige vergunning onderworpen wijzigingen van gebruik, alsook de latere wijzigingen ervan;

Vanwege de Raad

De Gemeentesecretaris De wd. Burgemeester

Voor gelijkvormig afschrift

De Gemeentesecretaris De wd. Burgemeester